

## AVVERTENZA

**Questo modello (ISTAT/PDC/NRE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, DIA, SCIA o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) nei casi di:**

### ■ **Fabbricato non residenziale nuovo**

Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad attività produttive o servizi, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/RE (fabbricati residenziali).

Sono compresi i fabbricati da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.

Compilare **solo** i riquadri 1-2-4-5-6-7.

### ■ **Ampliamento di fabbricato non residenziale preesistente**

Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato non residenziale preesistente (sono escluse quindi le ristrutturazioni interne).

I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare.**

Compilare **solo** i riquadri 1-3-4-5-6

Vengono fornite due copie del modello (*per il Comune e per l'Istat*), entrambe da compilare per ogni singolo permesso o DIA o SCIA e da consegnare al Comune

Se il permesso di costruire o la DIA o la SCIA prevede **più fabbricati, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato**, numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero sequenziale del fabbricato" nel riquadro 1. Per ogni fabbricato compilare un modello per il Comune ed uno per l'Istat.

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le "**Istruzioni per la compilazione del modello non residenziale**" scaricabile dal sito.

### **SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA E DIRITTI DEGLI INTERESSATI - Riferimenti legislativi essenziali**

*Decreto legislativo 6 settembre 1989, n. 322, e successive modificazioni ed integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" – art. 6-bis (trattamenti di dati personali), art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 11 (sanzioni amministrative in caso di mancata risposta), art. 13 (Programma statistico nazionale).*

*Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 marzo 2013, "Programma statistico nazionale 2011-2013 – Aggiornamento 2013" (Supplemento ordinario n. 47 alla Gazzetta Ufficiale 14 giugno 2013 – serie generale – n. 138).*



Istat

SISTEMA STATISTICO NAZIONALE  
ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA (NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE,  
DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7)  
MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

Copia per  
il Comune

Mod. ISTAT/PDC/NRE

NRE

RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA (numero di codice ISTAT)

Titolo abilitativo → Permesso di costruire 1  DIA 2  Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3  SCIA 4

037

N° ..... del mese 20 anno ..... Sezione di censimento .....

COMUNE (numero di codice ISTAT)

006

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità  
In caso di SCIA indicare la data di presentazione della segnalazione → mese 20 anno .....

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Dati catastali: Foglio 80 Particella 86 Sub .....

UBICAZIONE: Durata prevista dei lavori (mesi): .....

Via/Piazza DELLA MANIFATTURA Località BOLOGNA (Bo) N° 3

Se al permesso di costruire o alla DIA o alla SCIA o all'edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) corrispondono più fabbricati o più ampliamenti, numerare sequenzialmente ciascun modello compilato (1, 2, 3 ....)  
In caso di un solo fabbricato indicare 1

Numero sequenziale del fabbricato F.1

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE il riquadro 3

2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE

2.1 Numero dei piani (compresi gli interrati) N° 5

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² 12712,8

2.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² .....

2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m² 12712,8

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3

Se il fabbricato prevede abitazioni Indicare

2.8 Numero abitazioni N° .....

2.9 Numero stanze N° .....

2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.11 Superficie utile abitabile m² .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

2.2 Volume totale V/P m³ 106000 (P1+P2)

2.3 Superficie totale del fabbricato m² 32616 (P1+P2)

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 2 e 7

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato

3.2 Volume totale dell'ampliamento m³ .....

3.3 Superficie totale dell'ampliamento m² .....

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² .....

3.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² .....

3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni Indicare

3.8 Numero abitazioni N° .....

3.9 Numero stanze N° .....

3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

3.11 Superficie utile abitabile m² .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

- Agricoltura, silvicoltura e pesca 1  Amministrazione pubblica e difesa 6
- Industria, artigianato produttivo 2  Istruzione 7
- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico 3  Sanità 8
- Trasporto 4  Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento 9
- Servizi di alloggio e ristorazione 5  Altra attività RICERCA SCIENTIF. 10

specificare

5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

- Fabbricato per uffici 1
- Capannone 2
- Fabbricato connesso ad attività agricola 3
- Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto 4
- Fabbricato per parcheggio coperto 5
- Ospedale, clinica 6
- Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto 7
- Altra tipologia CENTRO DI RICERCA 8

specificare

6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)

- Persona fisica 1
- Impresa 2
- Cooperativa edilizia 3
- Ente pubblico 4
- Altro ..... 5

specificare

7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)

7.1 Consumo energetico del fabbricato kWh / m³ anno 12

7.2 Rapporto di forma del fabbricato S / V 0,26

7.3 Tipologia dell'impianto (Barrare uno o più dei sequenti impianti se previsti)

- Fotovoltaico 1
- Solare termico 2
- Pompe di calore 3
- Caldia a condensazione 4
- Geotermico 5
- Nessuno di quelli sopra indicati 6

8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'

- Barrare se edilizia derivante da: Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) 1
- Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) 2

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

Il richiedente il titolo abilitativo (o persona delegata)

Mod. ISTAT/PDC/NRE - Edizione 01-2012

Visto dell'Ufficio Tecnico Comunale



Istat

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7) MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

Copia per l'ISTAT

Mod. ISTAT/PDC/NRE

NRE

SISTEMA STATISTICO NAZIONALE ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA (NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA (numero di codice ISTAT)

Titolo abilitativo -> Permesso di costruire 1 [X] DIA 2 [ ] Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3 [ ] SCIA 4 [ ]

037

N° ..... del mese | 2 | anno | 0 | Sezione di censimento | | |

COMUNE (numero di codice ISTAT)

006

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità In caso di SCIA indicare la data di presentazione della segnalazione -> mese | 2 | anno | 0 |

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Se al permesso di costruire o alla DIA o alla SCIA o all'edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) corrispondono più fabbricati o più ampliamenti, numerare sequenzialmente ciascun modello compilato (1, 2, 3 ...). In caso di un solo fabbricato indicare 1

Dati catastali: Foglio 80 Particella 86 Sub .....

Numero sequenziale del fabbricato [F1]

UBICAZIONE: Durata prevista dei lavori (mesi): | | |

Via/Piazza DELLA MANIFATTURA N° 3 Località BOLOGNA (BO)

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE il riquadro 3

2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE

2.1 Numero dei piani (compresi gli interrati) N° 5

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

Se il fabbricato prevede abitazioni Indicare

2.2 Volume totale V/P m³ 106.000 (F4+F2)

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² 1271280

2.8 Numero abitazioni N° .....

2.3 Superficie totale del fabbricato m² 32616 (F4+F2)

2.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

2.9 Numero stanze N° .....

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² .....

2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m² 1271280

2.11 Superficie utile abitabile m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 2 e 7

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato [ ]

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni Indicare

3.2 Volume totale dell'ampliamento m³ .....

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² .....

3.8 Numero abitazioni N° .....

3.3 Superficie totale dell'ampliamento m² .....

3.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

3.9 Numero stanze N° .....

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² .....

3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m² .....

3.11 Superficie utile abitabile m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

- Agricoltura, silvicoltura e pesca 1 [ ] Amministrazione pubblica e difesa 6 [ ]
Industria, artigianato produttivo 2 [ ] Istruzione 7 [ ]
Commercio, artigianato di servizio e/o artistico 3 [ ] Sanità 8 [ ]
Trasporto 4 [ ] Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento 9 [ ]
Servizi di alloggio e ristorazione 5 [ ] Altra attività RICERCA SCIENTIF 10 [X]
specificare

5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

- Fabbricato per uffici 1 [ ]
Capannone 2 [ ]
Fabbricato connesso ad attività agricola 3 [ ]
Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto 4 [ ]
Fabbricato per parcheggio coperto 5 [ ]
Ospedale, clinica 6 [ ]
Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto 7 [ ]
Altra tipologia CENTRO DI RICERCA 8 [X]
specificare

6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)

- Persona fisica 1 [ ]
Impresa 2 [ ]
Cooperativa edilizia 3 [ ]
Ente pubblico 4 [X]
Altro ..... 5 [ ]
specificare

7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)

7.1 Consumo energetico del fabbricato KWh / m³ anno 12
7.2 Rapporto di forma del fabbricato S / V 0,26

7.3 Tipologia dell'impianto (Barrare uno o più dei seguenti impianti se previsti)

- Fotovoltaico 1 [X]
Solare termico 2 [X]
Pompe di calore 3 [X]
Caldaia a condensazione 4 [X]
Geotermico 5 [ ]
Nessuno di quelli sopra indicati 6 [ ]

8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'

Barrare se edilizia derivante da:
Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) 1 [ ]
Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) 2 [ ]

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

Il richiedente il titolo abilitativo (o persona delegata)

Mod. ISTAT/PDC/NRE - Edizione 01-2012

Visto dell'Ufficio Tecnico Comunale

