

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Visti:

- la Legge n. 21 dell'8 febbraio 2001 "Misure per ridurre il disagio abitativo ed interventi per aumentare l'offerta di alloggi in locazione";

- la Legge Regionale n. 24 dell'8 agosto 2001 "Disciplina Generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo";

- il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 2523 del 27 dicembre 2001 "Programma sperimentale di edilizia residenziale denominato '20.000 abitazioni in affitto'", pubblicato sulla G.U. 12 luglio 2002, n. 162;

- il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 13 marzo 2003, pubblicato sulla G.U. 4 aprile 2003, n. 79, con il quale viene prorogato al 10 ottobre 2003 il termine per la trasmissione da parte delle Regioni dei Piani operativi regionali previsti dal DM 2523/2001;

- il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 29 dicembre 2003, pubblicato sulla G.U. 27 maggio 2004, n. 123, con il quale viene prorogato al 26 novembre 2003 il termine per la trasmissione da parte della Regione Emilia-Romagna del Piano operativo regionale;

- la deliberazione del Consiglio regionale n. 463 del 6 marzo 2003 "Legge 21/01 e L.R. 24/01: programma regionale 2003/2004 di interventi pubblici per le politiche abitative. Primo provvedimento";

- la deliberazione della Giunta regionale n. 925 del 26 maggio 2003 "Legge 21/01 e DM 27 dicembre 2001 n. 2523. Approvazione del bando per la selezione delle proposte di intervento da inserire nel piano operativo regionale del programma sperimentale di edilizia residenziale denominato 20000 abitazioni in affitto";

- la deliberazione della Giunta regionale n. 1970 del 7 ottobre 2003 "Approvazione del piano operativo regionale del

programma sperimentale di edilizia residenziale denominato "20000 abitazioni in affitto";

- la determinazione del Responsabile del Servizio Programmazione e sviluppo dell'attività edilizia n. 13511 del 20 ottobre 2003 "DGR 1970/03. Correzione di meri errori materiali";

Considerato:

- che con la suddetta delibera 1970/2003 sono stati approvati gli elenchi degli interventi non ammissibili e le graduatorie degli interventi ammissibili;

- che per meri errori materiali alcuni dei punteggi indicati nelle graduatorie non risultano esatti;

- che, a seguito di controlli effettuati ai sensi dei punti 5) e 6) del deliberato della delibera 1970/2003, alcuni operatori privati inizialmente inseriti in graduatoria non risultano ammissibili ed alcuni punteggi indicati nelle graduatorie non risultano esatti;

- che pertanto risultano modificati, per ognuna delle tre graduatorie, i totali degli alloggi e dei contributi richiesti, e di conseguenza anche le percentuali, come segue:

- per la graduatoria 7.1, 1784 alloggi per un totale di contributi di 80.383.640,11 Euro, pari al 62,2%;

- per la graduatoria 7.2, 649 alloggi per un totale di contributi di 35.399.947,18 Euro, pari al 27,4%;

- per la graduatoria 7.3, 435 alloggi per un totale di contributi di 13.401.632,89 Euro, pari al 10,4%;

Ritenuto:

- di dover apportare le necessarie correzioni nelle graduatorie degli interventi ammissibili di cui all'allegato "D", Tabelle 1, 2 e 3, della delibera 1970/2003, come modificate dalla citata determinazione dirigenziale 13511/03 di correzione di meri errori materiali, e nell'elenco degli interventi giudicati inammissibili dalla Regione di cui all'allegato "C" della delibera 1970/2003;

- di approvare pertanto le definitive graduatorie degli interventi ammissibili riportate nelle Tabelle 1, 2 e 3 dell'Allegato "A", parte integrante della presente deliberazione;

- di approvare inoltre il definitivo elenco degli interventi giudicati inammissibili dalla Regione riportato nell'Allegato "B", parte integrante della presente deliberazione;

Dato atto del parere di regolarità amministrativa espresso dal Direttore Generale Programmazione Territoriale e Sistemi di Mobilità, Arch. Giovanni De Marchi, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n.43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 447/2003;

Su proposta dell'Assessore alla Programmazione Territoriale. Politiche Abitative. Riqualificazione Urbana;

A voti unanimi e palesi

D e l i b e r a

1) di approvare le graduatorie delle proposte ammissibili del programma sperimentale di edilizia residenziale denominato 20000 abitazioni in affitto, riportate nelle Tabelle 1, 2 e 3 dell'Allegato "A", parte integrante della presente deliberazione, dando atto che esse sostituiscono integralmente quelle contenute nell'allegato "D" alla delibera di Giunta 1970/2003;

2) di approvare l'elenco delle proposte giudicate non ammissibili dalla Regione per il programma sperimentale di edilizia residenziale denominato 20000 abitazioni in affitto, riportate nell'Allegato "B", parte integrante della presente deliberazione, dando atto che esso sostituisce integralmente l'elenco contenuto nell'allegato "C" alla delibera di Giunta 1970/2003;

3) di stabilire che le risorse disponibili saranno assegnate, con proprio successivo atto, alle tre graduatorie di cui all'Allegato "A";

4) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione generale per l'edilizia residenziale e le politiche abitative;

5) di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna.

- - -

Allegato "A"

Graduatorie delle proposte ammissibili

Tabella 1

7.1 Locazione permanente

Soggetti proponenti pubblici e assimilati

N.	PR.	COMUNE	Soggetto proponente	Area o immobile	All. N.	Contributo ammissibile (€)	Punti
1	PC	PIACENZA	Ospizi Civili di Piacenza	Via G. Landi, 4/8	19	697.410,00	65
2	PC	PIACENZA	Opera pia Collegio maschile Morigi	Palazzo Scotti	64	1.351.350,00	64
3	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Ex struttura scolast. Il Castellazzo	7	523.284,30	59
4	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Podere Benci	6	429.977,52	59
5	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Via Socini 32	6	206.597,25	58
6	FC	BERTINORO	CEUB	Ex seminario vescovile	26	944.763,75	57
7	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Palazzo Ancini	9	403.124,40	57
8	MO	MODENA	Arstud Modena-Reggio	Istituto San Filippo Neri	29	1.610.000,00	50
9	BO	SAN LAZZARO DI SAVENA	Comune	Via Caselle	24	1.291.112,00	50
10	MO	NONANTOLA	Partecipanza Agraria di Nonantola	Palazzo via Roma e casa della Guardia	7	225.000,00	49
11	FE	FERRARA	Comune	Ex casa delle Vedove - Via Mortara	24	602.280,00	48
12	FC	CASTROCARO T.	Coop. Agricola Sociale S.Giuseppe	fraz. Sadurano	12	711.072,00	46
13	FE	FERRARA	Centro Studi pratici agricoltura G.S. Navarra	Malborghetto di Boara Via Santa Margherita	8	355.918,50	46
14	MO	MODENA	Comune	Area PEEP n. 28	20	1.283.391,90	45
15	BO	BOLOGNA	Fondazione Falciola	Via Larga Comparto F Lotti I ed L	24	1.426.950,00	44
16	FC	FORLI'	Comune	Cava - Via Alferello	15	849.100,00	43
17	BO	MOLINELLA	Comune	Via Libertà 17/19	6	179.347,50	43
18	BO	MONTERENZIO	Comune	Museo	15	619.800,00	43
19	BO	PIANORO	Comune	Via Matteotti	27	1.213.947,00	43
20	RN	RIMINI	Comune	Loc. Gaiofana	56	1.821.402,83	43
21	RN	RIMINI	Comune	Loc. Orsoleto	24	780.353,08	43
22	RN	RIMINI	Comune	Loc. Viserbella	92	2.997.917,00	43

23	FC	CESENA	Comune	Casa San Lazzaro	15	248.731,00	42
24	FE	OSTELLATO	Comune	Via Cavallotti 36	8	340.800,00	42
25	FE	OSTELLATO	Comune	Via Lidi Ferraresi	6	206.482,00	42
26	FC	FORLI'	Comune	Pieveacquedotto Via Comunale 1	12	353.087,00	41
27	PC	PONTENURE	Comune	PEEP Via Berviglieri - Via Pertini	18	792.000,00	41
28	RN	RIMINI	Comune	Loc. Torrepedrera	42	1.284.613,96	41
29	RN	RIMINI	Comune	Loc. Orsoleto (2)	24	881.319,46	41
30	RN	RIMINI	Comune	Loc. Viserba	15	453.776,76	41
31	RN	RIMINI	Comune	Loc. Tombanuova	60	1.869.016,35	41
32	FC	CESENA	Comune	Ex casa rurale Podere Diegaro II	6	275.709,00	40
33	FC	FORLI'	Comune	Carpinello Via Cervese 223	13	465.472,00	40
34	FE	FORMIGNANA	Centro Studi pratici a- gricoltura G.S. Navarra	Via Rosetta 16	10	348.907,50	40
35	PR	PARMA	Arstud Parma	Parco dei Gelsi	56	1.669.500,00	40
36	PC	PIACENZA	Xenia coop. soc. a r.l.	Strada Franesiana 290	12	372.915,20	40
37	RN	RICCIONE	Comune	Viale Vittorio Veneto	32	793.200,00	40
38	PR	TRAVERSETOLO	Comune	Via Monzato 2	8	382.000,00	40
39	FC	CESENA	Comune	Ex casa rurale Podere Venti II	12	665.378,00	39
40	PR	COLLECCHIO	Comune	Viale Pertini	12	547.000,00	39
41	PR	LANGHIRANO	Comune	Via Pelosi	12	547.000,00	39
42	PR	LANGHIRANO	Comune	Via Pelosi (2)	8	382.000,00	39
43	FC	FORLI'	Comune	Forniolo Via del Bosco 24	12	366.156,00	39
44	PR	PARMA	Comune	San Prospero - Le re- sidenze fiorite - lotto 3	12	612.640,00	39
45	PR	PARMA	Comune	San Prospero - Le re- sidenze fiorite - lotto 4	12	612.640,00	39
46	PR	PARMA	Comune	San Prospero - Le re- sidenze fiorite - lotto 5	12	612.640,00	39
47	BO	CASALECCHIO DI RENO	ACER Servizi (BO)	Via Leonardo da Vinci	16	927.000,00	38
48	RN	RICCIONE	Comune	Viale E. Berlinguer	32	793.200,00	38
49	PR	LESIGNANO DE' BAGNI	Comune	Via Canneto	8	382.000,00	37
50	BO	MOLINELLA	Comune	Via Leopardi	6	171.866,25	37

51	PR	CALESTANO	Comune	Via Rossini	8	366.720,00	36
52	FC	CESENA	Comune	PEEP Case Missiroli	16	997.367,00	36
53	FC	FORLI'	Comune	Via Sacco e Vanzetti	6	222.824,00	36
54	PR	MEDESANO	Comune	Via Donatori del sangue	12	525.120,00	36
55	PR	MONTECHIARU-GOLO	Comune	Via Leopardi	8	382.000,00	36
56	PR	SALSOMAGGIORE TERME	Comune	Via Firenze	8	382.000,00	36
57	MO	SAVIGNANO SUL PANARO	Comune	Viale Lombardia	11	556.308,00	36
58	PR	BERCETO	Comune	Via S.Francesco di Sales	8	366.720,00	35
59	PR	BORGO VAL DI TARO	Comune	Viale Libertà	8	366.720,00	35
60	RN	MORCIANO	Comune	Via Valconca	6	123.832,50	35
61	PR	NOCETO	Comune	Ponte Taro	8	382.000,00	35
62	RN	SAN GIOVANNI IN MARIGNANO	Comune	Comparto C4-14	10	567.000,00	35
63	PR	TRAVERSETOLO	Comune	Via Monzato 1	8	382.000,00	35
64	PC	ALSENO	Comune	Castelnuovo Fogliani - Loc. Crocetta	6	270.675,00	34
65	FE	FERRARA	Locazione Case Ferrara	Quartiere Barco Piazza Emilia	18	936.306,00	34
66	FE	FERRARA	Locazione Case Ferrara	Quartiere Foro Boario	58	2.894.808,00	34
67	BO	CASTEL SAN PIETRO T.	Comune	Area Il Borgo	24	1.650.000,00	34
68	RN	MISANO ADRIATICO	Comune	Misano Cella	12	247.665,00	34
69	RN	SANTARCANGELO DI ROMAGNA	Comune	Via Alessandrini	6	146.720,00	34
70	RN	CATTOLICA	Comune	Via Quasimodo - Via Salk	8	165.760,00	33
71	RE	S.ILARIO D'ENZA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Quartiere Brenta	8	483.840,00	33
72	PR	ZIBELLO	Comune	Via Chiarenzana	8	366.720,00	33
73	PC	BORGONOVO VAL TIDONE	Istituto Enrico Andreoli	Ex Padiglione Istituto Andreoli	10	774.300,00	32
74	PR	FORNOVO TARO	Comune	Strada Pinzera (1)	8	366.720,00	32
75	PR	FORNOVO TARO	Comune	Strada Pinzera (2)	8	366.720,00	32
76	RE	GUASTALLA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Loc. San Giorgio	12	494.784,00	31
77	FC	CESENATICO	Comune	Via Litorale Marina 180	10	519.603,00	30
78	MO	MODENA	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Bazzini	12	849.373,00	30

79	MO	MODENA	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Panni	20	1.425.991,00	30
80	MO	MODENA	Coop. Soc. Progetto Sociale	PEEP Panni - lotto 1	9	614.117,00	30
81	FC	CESENA	Comune	Pieve Sestina Via Civinelli	8	571.760,00	29
82	FC	SANTA SOFIA	Comune	PSU Chiesa di Sopra	16	913.200,00	29
83	MO	BOMPORTO	Abitazione Sociale Modenese srl	Recupero ex casello ferroviario	13	552.500,00	28
84	FC	CASTROCARO T.	Comune	Via Ferruccio Parri	6	328.750,00	28
85	MO	NOVI	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Leonardo	9	544.800,00	28
86	RE	SCANDIANO	ACER Iniziative Immobiliari srl	Comparto di Ventoso	24	1.015.200,00	28
87	MO	CASTELNUOVO RANGONE	Abitazione Sociale Modenese srl	Via 25 Aprile	9	475.000,00	27
88	RE	ROLO	ACER Iniziative Immobiliari srl	Via Volta	9	482.112,00	27
89	MO	FORMIGINE	Abitazione Sociale Modenese srl	Via Bassa	12	683.125,00	26
90	MO	FORMIGINE	Coop. Soc. Progetto Sociale	Via Bassa	12	683.125,00	26
91	MO	CARPI	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Comparto 3	12	778.680,00	26
92	MO	CASTELFRANCO EMILIA	Abitazione Sociale Modenese srl	Area erp Piumazzo	48	3.033.475,00	26
93	FC	DOVADOLA	Comune	PEEP Via Mazzani	16	913.200,00	26
94	MO	NONANTOLA	Abitazione Sociale Modenese srl	Via Rebecchi	12	756.875,00	26
95	MO	CAMPOGALLIANO	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Panzano	12	687.500,00	25
96	RE	REGGIO EMILIA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Via Gramsci	50	2.879.937,50	24
97	RE	REGGIO EMILIA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Area Pieve	63	4.246.687,50	24
98	RE	REGGIO EMILIA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Area Bazzarola	9	575.437,50	24
99	BO	BENTIVOGLIO	Comune	Lotto capoluogo	8	459.087,60	23
100	FC	GATTEO	Comune	Fraz. S. Angelo	10	597.600,00	23
101	MO	MIRANDOLA	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Via San Martino	13	836.250,00	23
102	MO	RAVARINO	Abitazione Sociale Modenese srl	Recupero ex asilo Calanchi	8	375.600,00	23
103	FC	SARSINA	Comune	PEEP loc. Ranchio	6	300.000,00	22
104	FC	PREDAPPPIO	Comune	Bandaruola Predappio Alta	6	273.750,00	21
105	MO	FIORANO MODENESE	Abitazione Sociale Modenese srl	Via Coccapani	8	423.125,00	19
106	MO	PAVULLO NEL FRIGNANO	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP La Sbrugna	12	525.000,00	19

107	BO	SANT'AGATA BOLOGNESE	Comune	Viale della Repubblica	8	396.000,00	15
				TOTALI	1784	80.383.640,11	

Tabella 2

7.2 Locazione permanente

Soggetti proponenti privati

N.	PR.	COMUNE	Soggetto proponente	Area o immobile	All. N.	Contributo ammissibile (€)	Punti
1	BO	SAN LAZZARO DI S.	Coop. Dozza	Azzonamento 73 Via Poggi	12	682.951,50	84
2	BO	BOLOGNA	Coop. Risanamento	Vie Tiarini - Di Vincenzo - Zampieri - Serra	65	2.931.985,00	82
3	MO	MODENA	SARMAR	Peep Bazzini lotti 1+2	22	1.687.152,60	82
4	MO	MODENA	SARMAR	Peep Panni lotti 2+3	16	1.276.833,60	82
5	PC	PIACENZA	ATI Abicoop Piacenza e altri	loc. Giarona	58	4.280.396,40	82
6	PR	MEZZANI	Parma 80	Ex edificio Scolastico Mezzani Sup.	10	417.420,00	82
7	BO	ANZOLA EMILIA	Coop. Dozza	Comparto C2.3 Lavino di Mezzo	28	1.237.716,00	81
8	BO	BOLOGNA	Coop. Dozza	ZIS R 5.4 Corticella - via Sostegnazzo	40	2.373.966,00	80
9	PR	PARMA	Parma 80	Peep Baganzola Comparto Nord lotto D-E	24	1.331.820,00	80
10	PR	COLLECCHIO	Parma 80	Comparto Laloria lotto b1	8	382.500,00	79
11	PR	FIDENZA	Coop. Di Vittorio	Ca' dei Rossi	16	941.889,38	79
12	MO	MODENA	UNICAPI	PEEP 33 - Via Galilei - D'Avia - lotto n.18 -	12	838.950,00	77
13	MO	SOLIERA	UNICAPI	Via Pascoli	10	386.782,77	77
14	PR	FIDENZA	Coop. Di Vittorio	Villa Ferro	14	847.687,50	75
15	BO	CASTEL SAN PIETRO	Unicoop	Zona Residenziale Il Borgo	29	1.922.625,00	74
16	BO	MONZUNO	Coop. Case Popolari	P.P.I.P. Comparto c1-	9	388.738,44	69
17	FC	FORLIMPOPOLI	CAREA	Comparto n. 39	10	523.125,00	67
18	RA	CERVIA	Adriatica Costruzioni Cervese	Nuova Traversa - Via Pinarella - LOTTO A	8	219.172,50	65
19	BO	GRANAGLIONE	Copalco	Località Borgo Capanne	12	576.000,00	62
20	FE	FERRARA	Consorzio Servizi Urbani	Fossanova San Marco	7	462.105,00	62

21	FE	FERRARA	Consorzio Servizi Urbani	Malborghetto - lotto 12	6	383.383,00	62
22	FE	FERRARA	Consorzio Servizi Urbani	Malborghetto . Lotto 13	6	383.383,00	62
23	BO	BUDRIO	Copalc	Subcomparto "C2.3D" lotto B	14	644.375,00	61
24	BO	VERGATO	Edilcasa	Zona residenziale b1	8	395.820,00	60
25	RA	CASTELBOLOGNESE	Intesa	Area "Borello"	6	213.624,00	59
26	FE	COMACCHIO	Consorzio Servizi Urbani	Porto Garibaldi	8	435.837,50	59
27	FE	COMACCHIO	Consorzio Servizi Urbani	Porto Garibaldi	6	342.306,25	59
28	BO	CASTEL SAN PIETRO	Copalc	Zona Residenziale Il Borgo	12	600.000,00	58
29	RA	RIOLO TERME	Copalc	Località Mazzolano	6	288.000,00	58
30	FE	CENTO	Coop. Case Popolari	Via Marescalchi	6	265.545,00	57
31	RA	CERVIA	Adriatica Costruzioni Cervese	Nuova Traversa - Via Pinarella - LOTTO B	8	202.842,00	57
32	RA	RAVENNA	Casacooptre	Via Saragat ang. Via Fiume abbandonato lotto A2	14	632.521,71	56
33	RA	RAVENNA	Snoopy Casa	Via Saragat angolo Via Fiume Abbandonato	14	593.795,89	55
34	PR	PARMA	Coop. Case Popolari	Peep Baganzola Comparto Sud lotto a	6	384.889,59	53
35	RA	CASTELBOLOGNESE	Casacooptre	Comparto c5 - lotto 14	12	355.209,62	51
36	RA	COTIGNOLA	Snoopy Casa	Via Cassani	6	244.006,62	51
37	RA	RAVENNA	ATI Coop.Muratori Cementisti e affini e altri	P.U.E. Borgo Nuovo	12	502.962,16	51
38	PC	PIACENZA	Piacenza 74	Loc. Giarona	6	472.465,00	50
39	PR	PARMA	Coop. Buozzi	Peep Baganzola Comparto Sud lotto c	18	1.141.504,00	47
40	PR	PARMA	Coop. Tempo Pieno	Peep Baganzola Comparto Nord lotto c	6	382.743,90	47
41	FC	MERCATO SARACENO	SCOT	Palazzo Ahena	24	1.306.519,00	44
42	RA	FAENZA	Cooperativa Muratori Cementisti di Faenza	Via Fornarina	23	907.200,00	41
43	RA	FAENZA	Rava Giovanni	Reda	6	252.679,00	30
44	PC	CADEO	Cattivelli Ernesto	Via S. Pietro	6	358.518,25	27
TOTALI					649	35.399.947,18	

Tabella 3

7.3 Locazione a termine

Soggetti proponenti privati

N.	PR.	COMUNE	Soggetto proponente	Area o immobile	All. N.	Contributo ammissibile (€)	Punti
1	BO	GRANAROLO	Coop. Ansaloni	Area Affitto	20	567.187,00	82
2	RE	BAGNOLO IN PIANO	Coop. La Betulla	"Ex Giza" pp Zirt 1.2	6	157.372,50	81
3	MO	MODENA	Acea Costruzioni	Peep n. 7 - Via Bazzini lotto 4	9	290.500,00	77
4	RE	BAGNOLO IN PIANO	Andria	"Area Osea" - Camelia	12	331.529,63	76
5	RE	REGGIO EMILIA	Coop. La Betulla	Via Dimitrov (comparti Ti 1.9, 2.14, 2.15 e 2.16)	20	600.530,00	76
6	MO	MIRANDOLA	Acea Costruzioni	Peep C2 "Via per Concordia" - Lotto n.5 -	8	201.293,70	74
7	RE	REGGIO EMILIA	Coop. La Betulla	Via Dimitrov (comparti Ti 1.9, 2.14, 2.15 e 2.16)	60	1.559.579,99	74
8	MO	FINALE EMILIA	Acea Costruzioni	Comparto di espansione residenziale n. 1 lotti 6-7-8	25	664.062,00	72
9	MO	CARPI	Abitcoop Modena	lotto 6a PEEP Tre ponti	6	152.600,00	71
10	MO	CARPI	Union Casa	lotto 3a PEEP Tre Ponti	6	200.574,50	71
11	PC	CASTEL SAN GIOVANNI	Opere Edili Pighi	Area n. 5 Via Silvio Pellico	12	371.542,80	70
12	PR	PARMA	CME	Peep Baganzola Comparto Sud lotto D	6	227.612,97	58
13	PR	PARMA	Coop. Edile Artigiana	Peep Baganzola Comparto Nord lotto A	6	210.899,70	56
14	BO	IMOLA	C.L.A.I.	Poderi Calunga e Zampiera Nuova	6	90.000,00	56
15	PC	PIACENZA	Piacenza 74	Loc. Giarona	18	850.437,00	55
16	PC	ROTTOFRENO	Piacenza 74	San Nicolò	12	506.212,50	55
17	RE	GUASTALLA	Coop. San Prospero	San Giacomo di Guastalla	8	200.553,00	54
18	BO	FONTANELICE	Coop. Montana di Sassoleone	Fondo Cugno - Fondo Ca' Basse	14	375.300,00	52
19	BO	BORGO TOSSIGNANO	Coop. Montana di Sassoleone	Fondo Pratolino e Fondo Prateletto	6	201.411,84	51
20	PC	CAORSO	Piacenza 74	Peep C3	6	253.106,00	51
21	MO	MODENA	CMB di Carpi	Comparto Via Panni lotto n. 8	10	415.948,92	51
22	BO	CASALFIUMANESE	Coop. Montana di Sassoleone	Fondi Cavezzana e Cavezzana di Sotto	10	265.694,40	50

23	BO	SAN PIETRO IN CASALE	Coop. Il Raccolto	Boaria Santa Teresa - Campo Croce	6	155.970,00	50
24	MO	MODENA	Union Casa	Peep n. 28 Via Panni Lotto n.6	10	405.367,89	50
25	MO	MODENA	Abitcoop Modena	Peep Via Panni lotto n.7	10	405.720,00	50
26	PR	PARMA	Buia Nereo	Peep Baganzola Comparto Nord lotto B	6	218.710,80	50
27	PR	MEZZANI	La Nuova Speranza	Via Bondi Loc. Mezzano Sup.	6	165.600,00	49
28	PR	PARMA	La Nuova Speranza	Peep Baganzola Comparto Sud - lotto B	6	231.336,00	48
29	FE	SANT' AGOSTINO	Coop. Edile San Carlo	Via Mazzini	16	253.200,00	47
30	RE	REGGIO EMILIA	Conabit	Area Crovetti	12	330.774,50	46
31	FC	CESENATICO	Impresa Sacchetti Nello	Pio Madonnina	20	632.100,00	45
32	BO	MORDANO	C.L.A.I.	Podere Riaria	7	179.676,00	44
33	MO	MODENA	Costruzioni Generali Due	Peep n.28 - via Panni lotto 9	10	422.793,00	44
34	PR	MONTECHIA-RUGOLO	La Nuova Speranza	loc. Monticelli lotto 1 PPIp Comparto 2	6	247.594,80	44
35	PR	COLLECCHIO	La Nuova Speranza	Collecchio Nord	6	192.836,25	43
36	PR	FIDENZA	La Nuova Speranza	Villa Ferro	6	166.743,00	37
37	RE	GUASTALLA	Conabit	Piazza della Repubblica	6	80.955,00	36
38	RA	RAVENNA	Impresa Zavaglia	Via Saragat angolo via Fiume Abbandonato	10	302.400,00	33
39	PC	PIACENZA	CONCOPAR	Loc. Mortizza area PEEP lotto 1	6	315.907,20	28
TOTALI					435	13.401.632,89	

Allegato "B"

Elenco delle proposte giudicate inammissibili dalla Regione

N.	PR.	COMUNE	Soggetto proponente	Area o immobile	Motivazione
1	BO	BUDRIO	CIPEA	Complesso corti urbane c.s. Mezzolara	Rapporto S inferiore al minimo richiesto dal bando per la consorzata individuata, ai sensi del punto 1.7 del bando
2	BO	BUDRIO	Prima Casa	Subcomparto "C2.3D" Capoluogo	Rapporto R inferiore a 1. Esclusione ai sensi del punto 8.2 lett. g) del bando
3	BO	CASALECCHIO DI RENO	Comune	PRU S.Biagio	Soggetto proponente privo di requisiti per la graduatoria 7.3
4	BO	MORDANO	Eurovo	Via Valentonia	Bilancio anno 2002 in passivo. Esclusione ai sensi dell'art. 4 del DM 2523 del 27.12.2001
5	FC	CESENA	Consorzio Gesco	Proprietà gruppo Amadori S. Vittore di Cesena	Bilancio anno 2002 in passivo per la consorzata individuata, ai sensi del punto 1.7 del bando. Esclusione ai sensi dell'art. 4 del DM 2523 del 27.12.2001
6	FC	CESENA	Immobiliare Chiara	Via Ravennate	Rapporti R ed S inferiori ai minimi richiesti
7	FC	SANTA SOFIA	Cooperativa Edificatrice Comunale di Forlì	Località Campo Isola - Via San Martino	Rapporto R inferiore a 1. Esclusione ai sensi del punto 8.2 lett. g) del bando
8	FC	SANTA SOFIA	Coop. Forlivese di Edificazione	Loc. "Chiesa di Sopra"	Bilancio anno 2002 in passivo. Esclusione ai sensi dell'art. 4 del DM 2523 del 27.12.2001
9	FE	COPPARO	Prima Casa	Comp. residenziale Via Manin	Rapporto R inferiore a 1. Esclusione ai sensi del punto 8.2 lett. g) del bando
10	FE	FERRARA	Consorzio Magazzini Darsena - Sinteco spa	Via Darsena - lotti 6-7	Bilancio anno 2002 in passivo per la consorzata Magazzini Darsena SpA. Esclusione ai sensi del DM 2523 del 27.12.2001
11	PC	PIACENZA	Sfinge srl	Via Giordani	Rapporto R inferiore a 1. Esclusione ai sensi del punto 8.2 lett. g) del bando
12	RE	MONTECCHIO EMILIA	Monastero delle Mantellate del secondo ordine dei servi di Maria	Foglio 21 -Mappale 19	Soggetto proponente privo di requisiti per la graduatoria 7.2
13	RE	SCANDIANO	Abicoop due	p.p.6 Pratissolo	Bilancio anno 2002 in passivo. Esclusione ai sensi dell'art. 4 del DM 2523 del 27.12.2001

- - - - -