

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Visti:

- la Legge n. 21 dell'8 febbraio 2001 "Misure per ridurre il disagio abitativo ed interventi per aumentare l'offerta di alloggi in locazione";

- la Legge Regionale n. 24 dell'8 agosto 2001 "Disciplina Generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo";

- il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 2523 del 27 dicembre 2001 "Programma sperimentale di edilizia residenziale denominato '20.000 abitazioni in affitto'", pubblicato sulla G.U. 12 luglio 2002, n. 162;

- il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 13 marzo 2003, pubblicato sulla G.U. 4 aprile 2003, n. 79, con il quale viene prorogato al 10 ottobre 2003 il termine per la trasmissione da parte delle Regioni dei Piani operativi regionali previsti dal DM 2523/2001;

- la deliberazione del Consiglio regionale n. 463 del 6 marzo 2003 "Legge 21/01 e L.R. 24/01: programma regionale 2003/2004 di interventi pubblici per le politiche abitative. Primo provvedimento";

- la deliberazione della Giunta regionale n. 925 del 26 maggio 2003 "Legge 21/01 e DM 27 dicembre 2001 n. 2523. Approvazione del bando per la selezione delle proposte di intervento da inserire nel piano operativo regionale del programma sperimentale di edilizia residenziale denominato 20000 abitazioni in affitto";

Preso atto:

- che in risposta al predetto bando sono pervenute alla Regione n. 215 proposte di intervento, così come riportato nell'Allegato "A", parte integrante della presente deliberazione;

- che n. 12 proposte, fra queste, sono state giudicate inammissibili dai rispettivi Comuni territorialmente compe-

tenti, così come riportato, con relativa motivazione, nell'Allegato "B", parte integrante della presente deliberazione;

- che sulle restanti n. 203 proposte è stata compiuta un'istruttoria a cura dei Servizi "Programmazione e sviluppo della qualità edilizia" e "Politiche abitative", volta a verificarne l'ammissibilità e la correttezza dei punteggi auto-attribuiti;

- che a seguito di tale istruttoria n. 6 proposte, fra queste, sono state giudicate inammissibili, così come riportato, con relativa motivazione, nell'Allegato "C" parte integrante della presente deliberazione;

- che sulle restanti n. 197 proposte un apposito nucleo di valutazione, istituito con determinazione dirigenziale n. 10805 del 5 settembre 2003, nelle sedute del 9, 16, 23 e 26 settembre 2003, ha compiuto la propria valutazione attribuendo il punteggio aggiuntivo di competenza regionale previsto dal bando;

- che, a seguito dell'attribuzione del punteggio complessivo a ciascuna proposta, le proposte stesse sono state suddivise, secondo quanto previsto dal bando, in tre graduatorie, riportate nell'Allegato "D" parte integrante della presente deliberazione alle tabelle 1 "7.1 Locazione permanente - Soggetti proponenti pubblici e assimilati", 2 "7.2 Locazione permanente - Soggetti proponenti privati" e 3 "7.3 Locazione a termine - Soggetti proponenti privati";

- che i totali delle richieste di contributo ammissibili sono rispettivamente:

- per la graduatoria 7.1, 80.383.640,11 euro, pari al 59,5% del totale complessivo;

- per la graduatoria 7.2, 36.095.952,18 euro, pari al 26,7% del totale complessivo;

- per la graduatoria 7.3, 18.526.234,89 euro, pari al 13,8% del totale complessivo;

Considerato:

- che le risorse regionali disponibili per il finanziamento degli interventi consistono in euro 20.658.000,00, allocate sul Cap. 32020 del Bilancio regionale per l'anno 2004;

- che le risorse statali disponibili per il finanziamento degli interventi consistono in euro 2.759.770,08 di limiti d'impegno quindicennali, attribuiti con DM 27 marzo 2003;

- che il decreto suddetto non specifica dettagliatamente quali siano le operazioni a carico delle Regioni per l'approvvigionamento dei fondi, poiché non autorizza le Regioni alla contrazione dei mutui, non individua alcun istituto mutuante, né fissa la decorrenza e la scadenza dei limiti di impegno che saranno erogati;

Ritenuto:

- di approvare gli Allegati "A", "B", "C" e "D", parti integranti della presente deliberazione, che costituiscono il piano operativo regionale del Programma sperimentale di edilizia residenziale denominato '20.000 abitazioni in affitto' (legge 21/01 e DM 27 dicembre 2001 n. 2523)";

- di mantenere valide le tre graduatorie di cui all'Allegato "D", parte integrante della presente deliberazione, fino al 31 dicembre 2004;

- di demandare a propri successivi atti, una volta definita l'entità esatta delle risorse disponibili, l'individuazione degli interventi cui viene assegnato il finanziamento, utilizzando le graduatorie suddette;

- di stabilire che le risorse disponibili debbano essere assegnate proporzionalmente alle tre graduatorie suddette, mantenendo le stesse percentuali dei tre totali delle richieste di contributo ammissibili più sopra riportate, dando atto che il limite minimo del 55% di risorse da destinare alla locazione permanente viene in tal modo ampiamente soddisfatto;

- di procedere successivamente, per i soggetti proponenti compresi nelle graduatorie 7.2 e 7.3, a controlli relativi ai dati dichiarati, attraverso le opportune visure camerali o con richiesta diretta della documentazione, al fine di verificare la correttezza dei punteggi autodichiarati;

- di procedere, a seguito delle suddette verifiche, all'esclusione dalle graduatorie, con decadenza del finanziamento, dei soggetti proponenti i cui dati dichiarati non risultino confermati;

- di stabilire che eventuali successive richieste di

variazione, rispetto agli impegni progettuali che hanno dato luogo al punteggio, debbano essere rivalutate al fine del mantenimento del finanziamento, mentre eventuali variazioni rispetto agli impegni finanziari comportino l'esclusione dalla graduatoria e la decadenza del finanziamento;

- di delegare al dirigente competente eventuali variazioni dovute alle modifiche di cui sopra o alla correzione di meri errori materiali;

Dato atto del parere di regolarità amministrativa espresso dal Direttore Generale Programmazione Territoriale e Sistemi di Mobilità, Dott. Bruno Molinari, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 447/2003;

Su proposta dell'Assessore alla Programmazione Territoriale. Politiche abitative. Riqualificazione Urbana

A voti unanimi e palesi

d e l i b e r a

- 1) di approvare gli Allegati "A" "Elenco delle proposte pervenute", "B" "Elenco delle proposte giudicate inammissibili dai rispettivi Comuni", "C" "Elenco delle proposte giudicate inammissibili dalla Regione" e "D" "Graduatorie delle proposte ammissibili", parti integranti della presente deliberazione, che costituiscono il piano operativo regionale del Programma sperimentale di edilizia residenziale denominato '20.000 abitazioni in affitto' (legge 21/01 e DM 27 dicembre 2001 n. 2523)";
- 2) di mantenere valide le tre graduatorie di cui all'Allegato "D", parte integrante della presente deliberazione, fino al 31 dicembre 2004;
- 3) di dare atto che con propri successivi atti, una volta definita l'entità esatta delle risorse disponibili, sarà effettuata l'individuazione degli interventi cui verrà assegnato il finanziamento, utilizzando le graduatorie di cui all'Allegato "D";
- 4) di stabilire che le risorse disponibili saranno assegnate proporzionalmente alle tre graduatorie di cui all'Allegato "D", mantenendo le stesse percentuali dei tre totali delle richieste di contributo ammissibili di

cui in premessa, e cioè 59,5% per la graduatoria "7.1 Locazione permanente - Soggetti proponenti pubblici e assimilati", 26,7% per la graduatoria "7.2 Locazione permanente - Soggetti proponenti privati" e 13,8% per la graduatoria "7.3 Locazione a termine - Soggetti proponenti privati";

- 5) di procedere successivamente, per i soggetti proponenti compresi nelle graduatorie 7.2 e 7.3, a controlli relativi ai dati dichiarati, attraverso le opportune visure camerali o con richiesta diretta della documentazione, al fine di verificare la correttezza dei punteggi auto-dichiarati;
- 6) di procedere, a seguito delle suddette verifiche, all'esclusione dalle graduatorie, con decadenza del finanziamento, dei soggetti proponenti i cui dati dichiarati non risultino confermati;
- 7) di stabilire che eventuali successive richieste di variazione, rispetto agli impegni progettuali che hanno dato luogo al punteggio, debbano essere rivalutate al fine del mantenimento del finanziamento, mentre eventuali variazioni rispetto agli impegni finanziari comportino l'esclusione dalla graduatoria e la decadenza del finanziamento;
- 8) di delegare al dirigente competente eventuali variazioni dovute alle modifiche di cui sopra o alla correzione di meri errori materiali;
- 9) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione generale per l'edilizia residenziale e le politiche abitative.

-----

Allegato "A"

**Elenco delle proposte pervenute**

<b>N.</b>	<b>PR.</b>	<b>COMUNE</b>	<b>Soggetto proponente</b>	<b>Area o immobile</b>	<b>All. N.</b>	<b>Contributo richiesto (€)</b>	<b>Graduatoria di riferimento</b>
1	BO	ANZOLA EMILIA	Coop. Dozza	Comparto C2.3 Lavino di Mezzo	28	1.237.716,00	7.2
2	BO	BENTIVOGLIO	Comune	Lotto capoluogo	8	459.087,60	7.1
3	BO	BOLOGNA	Coop. Dozza	ZIS R 5.4 Corticella - via Sostegnazzo	40	2.373.966,00	7.2
4	BO	BOLOGNA	Coop. Risanamento	Vie Tiarini - Di Vincen- zo - Zampieri - Serra	65	2.931.985,00	7.2
5	BO	BOLOGNA	Fondazione Falciola	Via Larga Comparto F Lotti I ed L	24	1.426.950,00	7.1
6	BO	BORG TOSSIGNANO	Coop. Montana di Sassoleone	Fondo Pratolino e Fondo Prateletto	6	201.411,84	7.3
7	BO	BUDRIO	CIPEA	Complesso corti urba- ne centro storico Mez- zolara	15	355.320,00	7.3
8	BO	BUDRIO	Copalc	Subcomparto "C2.3D" lotto B	14	644.375,00	7.2
9	BO	BUDRIO	Edilcasa	Subcomparto "C2.3D" lotto A	12	322.162,50	7.2
10	BO	BUDRIO	Prima Casa	Subcomparto "C2.3D" Capoluogo	8	492.750,00	7.2
11	BO	CASALECCHIO DI RENO	ACER Servizi (BO)	Via Leonardo da Vinci	16	927.000,00	7.1
12	BO	CASALECCHIO DI RENO	Comune	PRU S.Biagio	115	3.283.000,00	7.3
13	BO	CASALFIUMANESE	Coop. Montana di Sassoleone	Fondi Cavezzana e Cavezzana di Sotto	10	265.694,40	7.3
14	BO	CASTEL SAN PIETRO T.	Copalc	Zona Residenziale Il Borgo	12	600.000,00	7.2
15	BO	CASTEL SAN PIETRO T.	Unicoop	Zona Residenziale Il Borgo	29	1.922.625,00	7.2
16	BO	CASTEL SAN PIETRO T.	Comune	Area Il Borgo	24	1.650.000,00	7.1
17	BO	FONTANELICE	Coop. Montana di Sassoleone	Fondo Cugno - Fondo Ca' Bазze	14	375.300,00	7.3
18	BO	GRANAGLIONE	Copalc	Località Borgo Capanne	12	576.000,00	7.2
19	BO	GRANAROLO	Coop. Ansaloni	Area Affitto	20	680.625,00	7.3
20	BO	IMOLA	C.L.A.I.	Poderi Calunga e Zampiera Nuova	6	155.938,00	7.3
21	BO	MOLINELLA	Comune	Via Libertà 17/19	6	179.347,50	7.1
22	BO	MOLINELLA	Comune	Via Leopardi	6	171.866,25	7.1

23	BO	MONTERENZIO	Comune	Museo	15	619.800,00	7.1
24	BO	MONZUNO	Coop. Case Popolari	P.P.I.P. Comparto c1	9	388.738,44	7.2
25	BO	MORDANO	C.L.A.I.	Podere Riaria	7	187.488,00	7.3
26	BO	MORDANO	Euroservice srl	Via Colombaroni	15	394.800,00	7.2
27	BO	MORDANO	Eurovo	Via Valentonia	8	190.800,00	7.2
28	BO	PIANORO	Comune	Via Matteotti	27	1.213.947,00	7.1
29	BO	SAN LAZZARO DI S.	Comune	Via Caselle	24	1.291.112,00	7.1
30	BO	SAN LAZZARO DI S.	Coop. Ansaloni	Idice affitto	6	228.900,00	7.3
31	BO	SAN LAZZARO DI S.	Coop. Dozza	Azzonamento 73 Via Poggi	12	682.954,02	7.2
32	BO	SAN PIETRO IN CASALE	Coop. Il Raccolto	Boaria Santa Teresa - Campo Croce	6	155.970,00	7.3
33	BO	SANT'AGATA BOLOGNESE	Comune	Viale della Repubblica	8	396.000,00	7.1
34	BO	VERGATO	Edilcasa	Zona residenziale b1 - Vergato (Bo)	8	395.820,00	7.2
35	FC	BERTINORO	CEUB	Ex seminario vescovile	26	944.763,75	7.1
36	FC	CASTROCARO T.	Comune	Via Ferruccio Parri	6	328.750,00	7.1
37	FC	CASTROCARO T.	Coop. Agricola Sociale S.Giuseppe	fraz. Sadurano	12	711.072,00	7.1
38	FC	CESENA	Comune	Casa San Lazzaro	15	248.731,00	7.1
39	FC	CESENA	Comune	Ex casa rurale Podere Venti II	12	665.378,00	7.1
40	FC	CESENA	Comune	Ex casa rurale Podere Diegaro II	6	275.709,00	7.1
41	FC	CESENA	Comune	PEEP Case Missiroli	16	997.367,00	7.1
42	FC	CESENA	Comune	Pieve Sestina Via Civinelli	8	571.760,00	7.1
43	FC	CESENA	Consorzio Gesco	Proprietà gruppo Amadori S. Vittore di Cesena	18	489.132,00	7.3
44	FC	CESENA	Immobiliare Chiara	Via Ravennate	25	531.039,00	7.3
45	FC	CESENATICO	Comune	Via Litorale Marina 180	10	519.603,00	7.1
46	FC	CESENATICO	Impresa Sacchetti Nel- lo	Pio Madonnina	20	632.100,00	7.3
47	FC	DOVADOLA	Comune	PEEP Via Mazzani	16	913.200,00	7.1
48	FC	FORLI'	Comune	Cava - Via Alferello	15	849.100,00	7.1
49	FC	FORLI'	Comune	Pieveacquedotto Via Comunale 1	12	353.087,00	7.1
50	FC	FORLI'	Comune	Carpinello Via Cervese 223	13	465.472,00	7.1
51	FC	FORLI'	Comune	Forniolo Via del Bosco 24	12	366.156,00	7.1
52	FC	FORLI'	Comune	Via Sacco e Vanzetti	6	222.824,00	7.1
53	FC	FORLIMPOPOLI	CAREA	Comparto n. 39	10	523.125,00	7.2
54	FC	GATTEO	Comune	Fraz. S.Angelo	10	597.600,00	7.1
55	FC	MERCATO SARACENO	SCOT	Palazzo Ahena	24	1.306.519,00	7.2

56	FC	PREDAPPIO	Comune	Banderuola Predappio Alta	6	273.750,00	7.1
57	FC	SANTA SOFIA	Comune	PSU Chiesa di Sopra	16	913.200,00	7.1
58	FC	SANTA SOFIA	Coop. Forlivese di Edificazione	loc. "Chiesa di Sopra"	18	738.000,00	7.3
59	FC	SANTA SOFIA	Cooperativa Edificatrice Comunale di Forlì	Località Campo Isola - Via San Martino	20	478.080,00	7.3
60	FC	SARSINA	Comune	PEEP loc. Ranchio	6	300.000,00	7.1
61	FE	CENTO	Coop. Case Popolari	Via Marescalchi	6	265.545,00	7.2
62	FE	COMACCHIO	Consorzio Servizi Urbani	Porto Garibaldi	8	435.837,50	7.2
63	FE	COMACCHIO	Consorzio Servizi Urbani	Porto Garibaldi	6	342.306,25	7.2
64	FE	COPPARO	Prima Casa	Comp. residenziale Via Manin	8	531.405,00	7.2
65	FE	FERRARA	Centro Studi pratici d'agricoltura G. e S. Navarra	Malborghetto di Boara Via Santa Margherita, Via Conca	8	355.918,50	7.1
66	FE	FERRARA	Comune	Ex casa delle Vedove - Via Mortara	24	602.280,00	7.1
67	FE	FERRARA	Consorzio Servizi Urbani	Fossanova San Marco	7	462.105,00	7.2
68	FE	FERRARA	Consorzio Servizi Urbani	Malborghetto Lotto 12	6	383.383,00	7.2
69	FE	FERRARA	Consorzio Servizi Urbani	Malborghetto Lotto 13	6	383.383,00	7.2
70	FE	FERRARA	Coop. Edile San Carlo	Loc. San Martino	6	277.200,00	7.2
71	FE	FERRARA	Locazione Case Ferrara	Quartiere Barco Piazza Emilia	18	936.306,00	7.1
72	FE	FERRARA	Locazione Case Ferrara	Quartiere Foro Boario	58	2.894.808,00	7.1
73	FE	FERRARA	Consorzio Magazzini Darsena - Sinteco spa	Via Darsena - lotti 6-7	88	3.441.200,00	7.3
74	FE	FORMIGNANA	Centro Studi pratici d'agricoltura G. e S. Navarra	Via Rosetta 16	10	348.907,50	7.1
75	FE	OSTELLATO	Comune	Via Cavallotti 36	8	340.800,00	7.1
76	FE	OSTELLATO	Comune	Via Lidi Ferraresi	6	206.482,00	7.1
77	FE	SANT' AGOSTINO	Coop. Edile San Carlo	Via Mazzini	16	253.200,00	7.3
78	MO	BOMPORTO	Abitazione Sociale Modenese srl	Recupero ex casello ferroviario	13	552.500,00	7.1
79	MO	CAMPOGALLIANO	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Panzano	12	687.500,00	7.1
80	MO	CARPI	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Comparto 3	12	778.680,00	7.1
81	MO	CARPI	Abitcoop Modena	lotto 6a peep Tre ponti	6	152.600,00	7.3

82	MO	CARPI	Union Casa	lotto 3a peep Tre ponti	6	200.574,50	7.3
83	MO	CASTELFRANCO EMILIA	Abitazione Sociale Modenese srl	Area erp Piumazzo	48	3.033.475,00	7.1
84	MO	CASTELNUOVO RANGONE	Abitazione Sociale Modenese srl	Via 25 Aprile	9	475.000,00	7.1
85	MO	FINALE EMILIA	Acea Costruzioni	Comparto di espansione resid.n. 1 lotti 6-7-8	25	664.062,00	7.3
86	MO	FIORANO MODENESE	Abitazione Sociale Modenese srl	Via Coccapani	8	423.125,00	7.1
87	MO	FORMIGINE	Abitazione Sociale Modenese srl	Via Bassa	12	683.125,00	7.1
88	MO	FORMIGINE	Coop. Soc. Progetto Sociale	Via Bassa	12	683.125,00	7.1
89	MO	MIRANDOLA	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Via San Martino	13	836.250,00	7.1
90	MO	MIRANDOLA	Acea Costruzioni	Peep C2 Via per Concordia - Lotto n.5	8	201.293,70	7.3
91	MO	MIRANDOLA	Impresa STEP	PEEP C2 Via per Concordia	2	128.750,00	7.2
92	MO	MIRANDOLA	Impresa STEP	PEEP C2 Via per Concordia	2	77.250,00	7.3
93	MO	MODENA	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Bazzini	12	849.373,00	7.1
94	MO	MODENA	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Panni	20	1.425.991,00	7.1
95	MO	MODENA	Abitcoop Modena	Peep Panni - lotto n. 7	10	405.720,00	7.3
96	MO	MODENA	Acea Costruzioni	Peep n. 7 - Via Bazzini lotto 4	9	290.500,00	7.3
97	MO	MODENA	Arstud Modena-Reggio	Istituto San Filippo Neri	29	1.610.000,00	7.1
98	MO	MODENA	CMB di Carpi	Peep Panni lotto n.8	10	415.948,92	7.3
99	MO	MODENA	Comune	Area PEEP n. 28	20	1.283.391,90	7.1
100	MO	MODENA	Coop. Soc. Progetto Sociale	PEEP Panni - lotto 1	9	614.117,00	7.1
101	MO	MODENA	Costruzioni Generali Due	Peep Panni lotto n.9	10	422.793,00	7.3
102	MO	MODENA	SARMAR	Peep Bazzini lotti 1+2	22	1.687.152,60	7.2
103	MO	MODENA	SARMAR	Peep Panni lotti 2+3	16	1.276.833,60	7.2
104	MO	MODENA	UNICAPI	PEEP 33 - Via Galilei - D'Avia - lotto n.18	12	853.725,60	7.3
105	MO	MODENA	Union Casa	Peep Panni lotto n.6	10	422.793,00	7.3

106	MO	NONANTOLA	Abitazione Sociale Modenese srl	Via Rebecchi	12	756.875,00	7.1
107	MO	NONANTOLA	Partecipanza Agraria di Nonantola	Palazzo via Roma e casa della Guardia	7	225.000,00	7.1
108	MO	NOVI	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Leonardo	9	544.800,00	7.1
109	MO	PAVULLO NEL FRIGNANO	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP La Sbrugna	12	525.000,00	7.1
110	MO	RAVARINO	Abitazione Sociale Modenese srl	Recupero ex asilo Calanchi	8	375.600,00	7.1
111	MO	SAVIGNANO SUL PANARO	Comune	Viale Lombardia	11	556.308,00	7.1
112	MO	SOLIERA	UNICAPI	Via Pascoli	10	494.437,50	7.2
113	PC	ALSENO	Comune	Castelnuovo Fogliani - Loc. Crocetta	6	270.675,00	7.1
114	PC	BORGONOVO VAL TIDONE	Istituto Enrico Andreoli	Ex Padiglione Istituto Andreoli	10	774.300,00	7.1
115	PC	CADEO	Cattivelli Ernesto	Via S. Pietro	6	367.560,00	7.2
116	PC	CAORSO	Piacenza 74	Peep C3	6	253.106,00	7.3
117	PC	CASTEL SAN GIOVANNI	Opere Edili Pighi	Area n. 5 Via Silvio Pellico	12	371.542,80	7.3
118	PC	PIACENZA	ATI Abicoop Piacenza e altri	loc. Giarona	58	4.280.396,40	7.2
119	PC	PIACENZA	CONCOPAR	Peep Mortizza lotto 1	6	315.907,20	7.3
120	PC	PIACENZA	Coop. Sfinge	Via Giordani, 21	10	201.894,00	7.3
121	PC	PIACENZA	Opera pia Collegio maschile Morigi	Palazzo Scotti	64	1.351.350,00	7.1
122	PC	PIACENZA	Ospizi Civili di Piacenza	Via G. Landi, 4/8	19	697.410,00	7.1
123	PC	PIACENZA	Piacenza 74	Loc. Giarona	18	850.437,00	7.3
124	PC	PIACENZA	Piacenza 74	Loc. Giarona	6	472.465,00	7.2
125	PC	PIACENZA	Xenia coop. soc. a r.l.	Strada Franesiana 290	12	372.915,20	7.1
126	PC	PONTENURE	Comune	PEEP Via Berviglieri - Via Pertini	18	792.000,00	7.1
127	PC	ROTTOFRENO	Piacenza 74	San Nicolò	12	506.212,50	7.3
128	PR	BERCETO	Comune	Via S.Francesco di Sales	8	366.720,00	7.1
129	PR	BORGO VAL DI TARO	Comune	Viale Libertà	8	366.720,00	7.1
130	PR	CALESTANO	Comune	Via Rossini	8	366.720,00	7.1
131	PR	COLLECCHIO	Comune	Viale Pertini	12	547.000,00	7.1
132	PR	COLLECCHIO	La Nuova Speranza	Collecchio Nord	6	192.836,25	7.3
133	PR	COLLECCHIO	Parma 80	Comparto Laloria lotto b1	8	382.500,00	7.2
134	PR	FIDENZA	Coop. Di Vittorio	Villa Ferro	14	847.687,50	7.2
135	PR	FIDENZA	Coop. Di Vittorio	Ca' dei Rossi	16	941.889,38	7.2
136	PR	FIDENZA	La Nuova Speranza	Villa Ferro	6	178.932,00	7.3

137	PR	FORNOVO TARO	Comune	Strada Pinzera (1)	8	366.720,00	7.1
138	PR	FORNOVO TARO	Comune	Strada Pinzera (2)	8	366.720,00	7.1
139	PR	LANGHIRANO	Comune	Via Pelosi	12	547.000,00	7.1
140	PR	LANGHIRANO	Comune	Via Pelosi (2)	8	382.000,00	7.1
141	PR	LESIGNANO DE' BAGNI	Comune	Via Canneto	8	382.000,00	7.1
142	PR	MEDESANO	Comune	Via Donatori del sangue	12	525.120,00	7.1
143	PR	MEZZANI	La Nuova Speranza	Via Bondi Loc. Mezzano Sup.	6	165.620,00	7.3
144	PR	MEZZANI	Parma 80	Ex edificio Scolastico Mezzani Sup.	10	463.800,00	7.2
145	PR	MONTECHIARU-GOLO	Comune	Via Leopardi	8	382.000,00	7.1
146	PR	MONTECHIARU-GOLO	La Nuova Speranza	loc.Monticelli lotto 1 PPIp Comparto 2	6	258.161,00	7.3
147	PR	NOCETO	Comune	Ponte Taro	8	382.000,00	7.1
148	PR	PARMA	Arstud Parma	Parco dei Gelsi	56	1.669.500,00	7.1
149	PR	PARMA	Buia Nereo	Peep Baganzola Comparto Nord lotto B	6	218.710,80	7.3
150	PR	PARMA	CME	Peep Baganzola Comparto Sud lotto D	6	231.420,00	7.3
151	PR	PARMA	Comune	San Prospero - Le residenze fiorite - lotto 3	12	612.640,00	7.1
152	PR	PARMA	Comune	San Prospero - Le residenze fiorite - lotto 4	12	612.640,00	7.1
153	PR	PARMA	Comune	San Prospero - Le residenze fiorite - lotto 5	12	612.640,00	7.1
154	PR	PARMA	Coop. Buoizzi	Peep Baganzola Comparto Sud lotto C	18	1.164.800,00	7.2
155	PR	PARMA	Coop. Case Popolari	Peep Baganzola Comparto Sud lotto A	6	384.889,59	7.2
156	PR	PARMA	Coop. Edile Artigiana	Peep Baganzola Comparto Nord lotto A	6	210.899,70	7.3
157	PR	PARMA	Coop. Tempo Pieno	Peep Baganzola Comparto Nord lotto C	6	382.743,90	7.2
158	PR	PARMA	La Nuova Speranza	Peep Baganzola Comparto Sud lotto B	6	235.000,00	7.3
159	PR	PARMA	Parma 80	Peep Baganzola Comparto Nord lotto D-E	24	1.479.800,00	7.2
160	PR	SALSOMAGGIORE TERME	Comune	Via Firenze	8	382.000,00	7.1
161	PR	TRAVERSETOLO	Comune	Via Monzato 2	8	382.000,00	7.1
162	PR	TRAVERSETOLO	Comune	Via Monzato 1	8	382.000,00	7.1
163	PR	ZIBELLO	Comune	Via Chiarenzana	8	366.720,00	7.1
164	RA	CASTELBOLOGNESE	Casacooptre	p.p. "Comparto c5" - lotto 14	12	355.209,62	7.2

165	RA	CASTELBOLOGNESE	Intesa	Area "Borello"	6	213.624,00	7.2
166	RA	CERVIA	Adriatica Costruzioni Cervese	Nuova Traversa - Via Pinarella - LOTTO A	8	219.173,00	7.2
167	RA	CERVIA	Adriatica Costruzioni Cervese	Nuova Traversa - Via Pinarella - LOTTO B	8	202.842,00	7.2
168	RA	CERVIA	Casacooptre	Via Pinarella - Via Malva Sud	8	279.437,47	7.2
169	RA	CERVIA	ATI Cooperativa Muratori Cementisti e Affini di Cotignola e altri	Via Pinarella - Via Malva Sud	8	279.437,47	7.2
170	RA	COTIGNOLA	Snoopy Casa	Via Cassani	6	244.029,62	7.2
171	RA	FAENZA	Cooperativa Muratori Cementisti di Faenza	Via Fornarina	23	907.200,00	7.2
172	RA	FAENZA	Rava Giovanni	Reda	6	252.679,00	7.2
173	RA	RAVENNA	Casacooptre	Via Saragat ang. Via Fiume abbandonato lotto A2	14	632.521,71	7.2
174	RA	RAVENNA	ATI Coop. Muratori cementisti e affini e altri	PUE Borgo Nuovo	12	502.962,16	7.2
175	RA	RAVENNA	Impresa Zavaglia	Via Saragat angolo via Fiume Abbandonato	10	302.400,00	7.3
176	RA	RAVENNA	ITER	Via Antico Squero	35	1.050.000,00	7.2
177	RA	RAVENNA	Snoopy Casa	Via Saragat angolo Via Fiume Abbandonato	14	593.795,89	7.2
178	RA	RIOLO TERME	Copalco	Località Mazzolano	6	288.000,00	7.2
179	RA	RUSSI	Impresa Anita	Via Vecchia Godo, 24	6	174.375,00	7.2
180	RE	BAGNOLO IN PIANO	Andria	"Area Osea" - Camelia	12	331.529,63	7.3
181	RE	BAGNOLO IN PIANO	Coop. La Betulla	"Ex Giza" pp Zirt 1.2	6	157.372,50	7.3
182	RE	GUASTALLA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Loc. San Giorgio	12	494.784,00	7.1
183	RE	GUASTALLA	Coop. San Prospero	San Giacomo di Guastalla	8	200.553,00	7.3
184	RE	GUASTALLA	Conabit	Piazza della Repubblica	6	80.955,00	7.3
185	RE	MONTECCHIO EMILIA	Monastero delle Mantellate del secondo ordine dei servi di Maria	Foglio 21 -Mappale 19	7	90.000,00	7.2
186	RE	REGGIO EMILIA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Via Gramsci	50	2.879.937,50	7.1
187	RE	REGGIO EMILIA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Area Pieve	63	4.246.687,50	7.1
188	RE	REGGIO EMILIA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Area Bazzarola	9	575.437,50	7.1
189	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Via Socini 32	6	206.597,25	7.1

190	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Ex struttura scolast. Il Castellazzo	7	523.284,30	7.1
191	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Podere Benci	6	429.977,52	7.1
192	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Palazzo Ancini	9	403.124,40	7.1
193	RE	REGGIO EMILIA	Conabit	Area Crovetti	12	330.774,50	7.3
194	RE	REGGIO EMILIA	Coop. La Betulla	Via Dimitrov (comparti Ti 1.9, 2.14, 2.15 e 2.16)	20	600.530,00	7.3
195	RE	REGGIO EMILIA	Coop. La Betulla	Via Dimitrov (comparti Ti 1.9, 2.14, 2.15 e 2.16)	60	1.559.579,99	7.3
196	RE	ROLO	ACER Iniziative Immobiliari srl	Via Volta	9	482.112,00	7.1
197	RE	S.ILARIO D'ENZA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Quartiere Brenta	8	483.840,00	7.1
198	RE	SCANDIANO	Abicoop due	p.p.6 Pratissolo	6	320.000,00	7.2
199	RE	SCANDIANO	ACER Iniziative I mmobiliari srl	Comparto di Ventoso	24	1.096.416,00	7.1
200	RN	CATTOLICA	Comune	Via Quasimodo - Via Salk	8	165.760,00	7.1
201	RN	MISANO ADRIATICO	Comune	Misano Cella	12	247.665,00	7.1
202	RN	MORCIANO	Comune	Via Valconca	6	123.832,50	7.1
203	RN	RICCIONE	Comune	Viale E. Berlinguer	32	793.200,00	7.1
204	RN	RICCIONE	Comune	Viale Vittorio Veneto	32	793.200,00	7.1
205	RN	RIMINI	Comune	Loc. Gaiofana	56	1.821.402,83	7.1
206	RN	RIMINI	Comune	Loc. Orsoleto	24	780.353,08	7.1
207	RN	RIMINI	Comune	Loc. Viserbella	92	2.997.917,00	7.1
208	RN	RIMINI	Comune	Loc. Torrepedrera	42	1.284.613,96	7.1
209	RN	RIMINI	Comune	Loc. Orsoleto (2)	24	881.319,46	7.1
210	RN	RIMINI	Comune	Loc. Viserba	15	453.776,76	7.1
211	RN	RIMINI	Comune	Loc. Tombanuova	60	1.869.016,35	7.1
212	RN	RIMINI	Impresa Forlani Sante	Via Rontanini	6	200.298,00	7.3
213	RN	RIMINI	Impresa Forlani Sante	Via della Grotta Rossa	20	714.358,00	7.3
214	RN	SAN GIOVANNI IN MARIGNANO	Comune	Comparto C4-14	10	567.000,00	7.1
215	RN	SANTARCANGELO DI ROMAGNA	Comune	Via Alessandrini	6	146.720,00	7.1

Allegato "B"

**Elenco delle proposte giudicate inammissibili dai rispettivi Comuni**

<b>N.</b>	<b>PR.</b>	<b>COMUNE</b>	<b>Soggetto proponente</b>	<b>Area o immobile</b>	<b>Motivazione</b>
1	BO	BUDRIO	Edilcasa	Subcomparto "C2.3D" lotto A	Assenza di titolo di disponibilità dell'area
2	BO	MORDANO	Euroservice srl	Via Colombaroni	Assenza di conformità urbanistica
3	BO	SAN LAZZARO DI S.	Coop. Ansaloni	Idice affitto	Assenza di conformità urbanistica
4	FE	FERRARA	Coop. Edile San Carlo	Loc. San Martino	Assenza di conformità urbanistica
5	MO	MIRANDOLA	Impresa STEP	PEEP C2 Via per Concordia (1)	Rapporti R ed S inferiori ai minimi richiesti; incompleta compilazione dei modelli
6	MO	MIRANDOLA	Impresa STEP	PEEP C2 Via per Concordia (2)	Rapporti R ed S inferiori ai minimi richiesti; incompleta compilazione dei modelli
7	RA	CERVIA	Casacoptre	Via Pinarella - Via Malva Sud	Assenza di titolo di disponibilità dell'area
8	RA	CERVIA	ATI Cooperativa Muratori Cementisti e Affini di Cotignola e altri	Via Pinarella - Via Malva Sud	Assenza di titolo di disponibilità dell'area
9	RA	RAVENNA	ITER	Via Antico Squero	Assenza di conformità urbanistica
10	RA	RUSSI	Impresa Anita	Via Vecchia Godo, 24	Assenza di conformità urbanistica
11	RN	RIMINI	Impresa Forlani Sante	Via Rontanini	Assenza di conformità urbanistica
12	RN	RIMINI	Impresa Forlani Sante	Via della Grotta Rossa	Assenza di conformità urbanistica

Allegato "C"

**Elenco delle proposte giudicate inammissibili dalla Regione**

<b>N.</b>	<b>PR.</b>	<b>COMUNE</b>	<b>Soggetto proponente</b>	<b>Area o immobile</b>	<b>Motivazione</b>
1	BO	CASALECCHIO DI RENO	Comune	PRU S.Biagio	Soggetto proponente privo di requisiti per la graduatoria 7.3
2	FC	CESENA	Immobiliare Chiara	Via Ravennate	Rapporti R ed S inferiori ai minimi richiesti
3	FC	SANTA SOFIA	Cooperativa Edificatrice Comunale di Forlì	Località Campo Isola - Via San Martino	Rapporto R inferiore al minimo richiesto
4	FC	SANTA SOFIA	Coop. Forlivese di Edificazione	loc. "Chiesa di Sopra" -	Bilancio in passivo
5	PC	PIACENZA	Sfinge srl	Via Giordani	Rapporto R inferiore al minimo richiesto
6	RE	MONTECCHIO EMILIA	Monastero delle Mantellate del secondo ordine dei servi di Maria	Foglio 21 -Mappale 19	Soggetto proponente privo di requisiti per la graduatoria 7.2

Allegato "D"

## Graduatorie delle proposte ammissibili

### Tabella 1

#### 7.1 Locazione permanente

Soggetti proponenti pubblici e assimilati

N.	PR.	COMUNE	Soggetto proponente	Area o immobile	All. N.	Contributo ammissibile (€)	Punti
1	PC	PIACENZA	Ospizi Civili di Piacenza	Via G. Landi, 4/8	19	697.410,00	65
2	PC	PIACENZA	Opera pia Collegio maschile Morigi	Palazzo Scotti	64	1.351.350,00	64
3	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Ex struttura scolast. Il Castellazzo	7	523.284,30	59
4	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Podere Benci	6	429.977,52	59
5	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Via Socini 32	6	206.597,25	58
6	FC	BERTINORO	CEUB	Ex seminario vescovile	26	944.763,75	57
7	RE	REGGIO EMILIA	Comune	Palazzo Ancini	9	403.124,40	57
8	MO	MODENA	Arstud Modena-Reggio	Istituto San Filippo Neri	29	1.610.000,00	50
9	BO	SAN LAZZARO DI S.	Comune	Via Caselle	24	1.291.112,00	50
10	MO	NONANTOLA	Partecipanza Agraria di Nonantola	Palazzo via Roma e casa della Guardia	7	225.000,00	49
11	FE	FERRARA	Comune	Ex casa delle Vedove - Via Mortara	24	602.280,00	48
12	FC	CASTROCARO T.	Coop. Agricola Sociale S.Giuseppe	fraz. Sadurano	12	711.072,00	46
13	FE	FERRARA	Centro Studi pratici d'agricoltura G. e S. Navarra	Malborghetto di Boara Via Santa Margherita	8	355.918,50	46
14	MO	MODENA	Comune	Area PEEP n. 28	20	1.283.391,90	45
15	BO	BOLOGNA	Fondazione Falciola	Via Larga Comparto F Lotti I ed L	24	1.426.950,00	44
16	FC	FORLI'	Comune	Cava - Via Alferello	15	849.100,00	43
17	BO	MOLINELLA	Comune	Via Libertà 17/19	6	179.347,50	43
18	BO	MONTERENZIO	Comune	Museo	15	619.800,00	43
19	BO	PIANORO	Comune	Via Matteotti	27	1.213.947,00	43

20	RN	RIMINI	Comune	Loc. Gaiofana	56	1.821.402,83	43
21	RN	RIMINI	Comune	Loc. Orsoleto	24	780.353,08	43
22	RN	RIMINI	Comune	Loc. Viserbella	92	2.997.917,00	43
23	FC	CESENA	Comune	Casa San Lazzaro	15	248.731,00	42
24	FE	OSTELLATO	Comune	Via Cavallotti 36	8	340.800,00	42
25	FE	OSTELLATO	Comune	Via Lidi Ferraresi	6	206.482,00	42
26	FC	FORLI'	Comune	Pieveacquedotto Via Comunale 1	12	353.087,00	41
27	PC	PONTENURE	Comune	PEEP Via Berviglieri - Via Pertini	18	792.000,00	41
28	RN	RIMINI	Comune	Loc. Torrepedrera	42	1.284.613,96	41
29	RN	RIMINI	Comune	Loc. Orsoleto (2)	24	881.319,46	41
30	RN	RIMINI	Comune	Loc. Viserba	15	453.776,76	41
31	RN	RIMINI	Comune	Loc. Tombanuova	60	1.869.016,35	41
32	FC	CESENA	Comune	Ex casa rurale Podere Diegaro II	6	275.709,00	40
33	FC	FORLI'	Comune	Carpinello Via Cervese 223	13	465.472,00	40
34	FE	FORMIGNANA	Centro Studi pratici d'agricoltura G. e S. Navarra	Via Rosetta 16	10	348.907,50	40
35	PR	PARMA	Arstud Parma	Parco dei Gelsi	56	1.669.500,00	40
36	PC	PIACENZA	Xenia coop. soc. a r.l.	Strada Franesiana 290	12	372.915,20	40
37	RN	RICCIONE	Comune	Viale Vittorio Veneto	32	793.200,00	40
38	PR	TRAVERSETOLO	Comune	Via Monzato 2	8	382.000,00	40
39	FC	CESENA	Comune	Ex casa rurale Podere Venti II	12	665.378,00	39
40	PR	COLLECCHIO	Comune	Viale Pertini	12	547.000,00	39
41	PR	LANGHIRANO	Comune	Via Pelosi	12	547.000,00	39
42	PR	LANGHIRANO	Comune	Via Pelosi (2)	8	382.000,00	39
43	FC	FORLI'	Comune	Forniolo Via del Bosco 24	12	366.156,00	39
44	PR	PARMA	Comune	San Prospero - Le re- sidenze fiorite - lotto 3	12	612.640,00	39
45	PR	PARMA	Comune	San Prospero - Le re- sidenze fiorite - lotto 4	12	612.640,00	39
46	PR	PARMA	Comune	San Prospero - Le re- sidenze fiorite - lotto 5	12	612.640,00	39

47	BO	CASALECCHIO DI RENO	ACER Servizi (BO)	Via Leonardo da Vinci	16	927.000,00	38
48	RN	RICCIONE	Comune	Viale E. Berlinguer	32	793.200,00	38
49	PR	LESIGNANO DE' BAGNI	Comune	Via Canneto	8	382.000,00	37
50	BO	MOLINELLA	Comune	Via Leopardi	6	171.866,25	37
51	PR	CALESTANO	Comune	Via Rossini	8	366.720,00	36
52	FC	CESENA	Comune	PEEP Case Missiroli	16	997.367,00	36
53	FC	FORLI'	Comune	Via Sacco e Vanzetti	6	222.824,00	36
54	PR	MEDESANO	Comune	Via Donatori del sangue	12	525.120,00	36
55	PR	MONTECHIARUGOLO	Comune	Via Leopardi	8	382.000,00	36
56	PR	SALSOMAGGIORE TERME	Comune	Via Firenze	8	382.000,00	36
57	MO	SAVIGNANO SUL PANARO	Comune	Viale Lombardia	11	556.308,00	36
58	PR	BERCETO	Comune	Via S.Francesco di Sales	8	366.720,00	35
59	PR	BORG VAL DI TARO	Comune	Viale Libertà	8	366.720,00	35
60	RN	MORCIANO	Comune	Via Valconca	6	123.832,50	35
61	PR	NOCETO	Comune	Ponte Taro	8	382.000,00	35
62	RN	SAN GIOVANNI IN MARIGNANO	Comune	Comparto C4-14	10	567.000,00	35
63	PR	TRAVERSETOLO	Comune	Via Monzato 1	8	382.000,00	35
64	PC	ALSENO	Comune	Castelnuovo Fogliani - Loc. Crocetta	6	270.675,00	34
65	FE	FERRARA	Locazione Case Ferrara	Quartiere Barco Piazza Emilia	18	936.306,00	34
66	FE	FERRARA	Locazione Case Ferrara	Quartiere Foro Boario	58	2.894.808,00	34
67	BO	CASTEL SAN PIETRO T.	Comune	Area Il Borgo	24	1.650.000,00	34
68	RN	MISANO ADRIATICO	Comune	Misano Cella	12	247.665,00	34
69	RN	SANTARCANGELO DI ROMAGNA	Comune	Via Alessandrini	6	146.720,00	34
70	RN	CATTOLICA	Comune	Via Quasimodo - Via Salk	8	165.760,00	33
71	RE	S.ILARIO D'ENZA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Quartiere Brenta	8	483.840,00	33
72	PR	ZIBELLO	Comune	Via Chiarenzana	8	366.720,00	33
73	PC	BORGONOVO VAL TIDONE	Istituto Enrico Andreoli	Ex Padiglione Istituto Andreoli	10	774.300,00	32

74	PR	FORNOVO TARO	Comune	Strada Pinzera (1)	8	366.720,00	32
75	PR	FORNOVO TARO	Comune	Strada Pinzera (2)	8	366.720,00	32
76	RE	GUASTALLA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Loc. San Giorgio	12	494.784,00	31
77	FC	CESENATICO	Comune	Via Litorale Marina 180	10	519.603,00	30
78	MO	MODENA	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Bazzini	12	849.373,00	30
79	MO	MODENA	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Panni	20	1.425.991,00	30
80	MO	MODENA	Coop. Soc. Progetto Sociale	PEEP Panni - lotto 1	9	614.117,00	30
81	FC	CESENA	Comune	Pieve Sestina Via Civinelli	8	571.760,00	29
82	FC	SANTA SOFIA	Comune	PSU Chiesa di Sopra	16	913.200,00	29
83	MO	BOMPORTO	Abitazione Sociale Modenese srl	Recupero ex casello ferroviario	13	552.500,00	28
84	FC	CASTROCARO T.	Comune	Via Ferruccio Parri	6	328.750,00	28
85	MO	NOVI	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Leonardo	9	544.800,00	28
86	RE	SCANDIANO	ACER Iniziative Immobiliari srl	Comparto di Ventoso	24	1.015.200,00	28
87	MO	CASTELNUOVO RANGONE	Abitazione Sociale Modenese srl	Via 25 Aprile	9	475.000,00	27
88	RE	ROLO	ACER Iniziative Immobiliari srl	Via Volta	9	482.112,00	27
89	MO	FORMIGINE	Abitazione Sociale Modenese srl	Via Bassa	12	683.125,00	26
90	MO	CARPI	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Comparto 3	12	778.680,00	26
91	MO	CASTELFRANCO EMILIA	Abitazione Sociale Modenese srl	Area erp Piumazzo	48	3.033.475,00	26
92	FC	DOVADOLA	Comune	PEEP Via Mazzani	16	913.200,00	26
93	MO	FORMIGINE	Coop. Soc. Progetto Sociale	Via Bassa	12	683.125,00	26
94	MO	NONANTOLA	Abitazione Sociale Modenese srl	Via Rebecchi	12	756.875,00	26
95	MO	CAMPOGALLIANO	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Panzano	12	687.500,00	25
96	RE	REGGIO EMILIA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Via Gramsci	50	2.879.937,50	24
97	RE	REGGIO EMILIA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Area Pieve	63	4.246.687,50	24
98	RE	REGGIO EMILIA	ACER Iniziative Immobiliari srl	Area Bazzarola	9	575.437,50	24
99	BO	BENTIVOGLIO	Comune	Lotto capoluogo	8	459.087,60	23
100	FC	GATTEO	Comune	Fraz. S. Angelo	10	597.600,00	23

101	MO	MIRANDOLA	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP Via San Martino	13	836.250,00	23
102	MO	RAVARINO	Abitazione Sociale Modenese srl	Recupero ex asilo Calanchi	8	375.600,00	23
103	FC	SARSINA	Comune	PEEP loc. Ranchio	6	300.000,00	22
104	FC	PREDAPPIO	Comune	Banderuola Predappio Alta	6	273.750,00	21
105	MO	FIORANO MODENESE	Abitazione Sociale Modenese srl	Via Coccapani	8	423.125,00	19
106	MO	PAVULLO NEL FRIGNANO	Abitazione Sociale Modenese srl	PEEP La Sbrugna	12	525.000,00	19
107	BO	SANT'AGATA BOLOGNESE	Comune	Viale della Repubblica	8	396.000,00	15
<b>TOTALI</b>					<b>1792</b>	<b>80.383.640,11</b>	

Tabella 2

7.2 Locazione permanente

Soggetti proponenti privati

N.	PR.	COMUNE	Soggetto proponente	Area o immobile	All. N.	Contributo ammissibile (€)	Punti
1	BO	SAN LAZZARO DI S.	Coop. Dozza	Azzonamento 73 Via Poggi	12	682.951,50	84
2	PC	PIACENZA	ATI Abicoop Piacenza e altri	loc. Giarona	58	4.280.396,40	82
3	BO	ANZOLA EMILIA	Coop. Dozza	Comparto C2.3 Lavino di Mezzo	28	1.237.716,00	81
4	PR	MEZZANI	Parma 80	Ex edificio Scolastico Mezzani Sup.	10	417.420,00	81
5	PR	PARMA	Parma 80	Peep Baganzola Comparto Nord lotto D-E	24	1.331.820,00	81
6	BO	BOLOGNA	Coop. Dozza	ZIS R 5.4 Corticella - via Sostegnazzo	40	2.373.966,00	80
7	BO	BOLOGNA	Coop. Risanamento	Vie Tiarini - Di Vincenzo - Zampieri - Serra	65	2.931.985,00	80
8	PR	FIDENZA	Coop. Di Vittorio	Ca' dei Rossi	16	941.889,38	79
9	MO	MODENA	SARMAR	Peep Bazzini lotti 1+2	22	1.687.152,60	79
10	MO	MODENA	SARMAR	Peep Panni lotti 2+3	16	1.276.833,60	79
11	PR	COLLECCHIO	Parma 80	Comparto Laloria lotto b1	8	382.500,00	78
12	MO	SOLIERA	UNICAPI	Via Pascoli	10	386.782,77	77

13	PR	FIDENZA	Coop. Di Vittorio	Villa Ferro	14	847.687,50	75
14	BO	CASTEL SAN PIETRO	Unicoop	Zona Residenziale Il Borgo	29	1.922.625,00	74
15	RA	CERVIA	Adriatica Costruzioni Cervese	Nuova Traversa - Via Pinarella - LOTTO A	8	219.172,50	70
16	BO	MONZUNO	Coop. Case Popolari	P.P.I.P. Comparto c1-	9	388.738,44	69
17	FC	FORLIMPOPOLI	CAREA	Comparto n. 39	10	523.125,00	67
18	FE	COPPARO	Prima Casa	Comp. residenziale Via Manin	8	531.405,00	62
19	BO	GRANAGLIONE	Copalco	Località Borgo Capanne	12	576.000,00	62
20	FE	FERRARA	Consorzio Servizi Urbani	Fossanova San Marco	7	462.105,00	62
21	FE	FERRARA	Consorzio Servizi Urbani	Malborghetto - lotto 12	6	383.383,00	62
22	FE	FERRARA	Consorzio Servizi Urbani	Malborghetto . Lotto 13	6	383.383,00	62
23	RA	CERVIA	Adriatica Costruzioni Cervese	Nuova Traversa - Via Pinarella - LOTTO B	8	202.842,00	62
24	BO	BUDRIO	Copalco	Subcomparto "C2.3D" lotto B	14	644.375,00	61
25	BO	BUDRIO	Prima Casa	Subcomparto "C2.3D" Capoluogo	8	492.750,00	60
26	BO	VERGATO	Edilcasa	Zona residenziale b1	8	395.820,00	60
27	RA	CASTELBOLO- GNESE	Intesa	Area "Borello"	6	213.624,00	60
28	FE	COMACCHIO	Consorzio Servizi Urbani	Porto Garibaldi	8	435.837,50	59
29	FE	COMACCHIO	Consorzio Servizi Urbani	Porto Garibaldi	6	342.306,25	59
30	BO	CASTEL SAN PIETRO	Copalco	Zona Residenziale Il Borgo	12	600.000,00	58
31	RA	RIOLO TERME	Copalco	Località Mazzolano	6	288.000,00	58
32	FE	CENTO	Coop. Case Popolari	Via Marescalchi	6	265.545,00	57
33	RA	RAVENNA	Casacoptre	Via Saragat ang. Via Fiume abbandonato lotto A2	14	632.521,71	56
34	RA	RAVENNA	Snoopy Casa	Via Saragat angolo Via Fiume Abbandonato	14	593.795,89	55
35	PR	PARMA	Coop. Case Popolari	Peep Baganzola Comparto Sud lotto a	6	384.889,59	53
36	RA	COTIGNOLA	Snoopy Casa	Via Cassani	6	244.006,62	51
37	RA	RAVENNA	ATI Coop. Muratori cementisti e affini e altri	P.U.E. Borgo Nuovo	12	502.962,16	51
38	RA	CASTELBOLO- GNESE	Casacoptre	Comparto c5 - lotto 14	12	355.209,62	51

39	PC	PIACENZA	Piacenza 74	Loc. Giarona	6	472.465,00	50
40	PR	PARMA	Coop. Buozzi	Peep Baganzola Comparto Sud lotto c	18	1.141.504,00	47
41	PR	PARMA	Coop. Tempo Pieno	Peep Baganzola Comparto Nord lotto c	6	382.743,90	47
42	FC	MERCATO SARACENO	SCOT	Palazzo Ahena	24	1.306.519,00	45
43	RA	FAENZA	Cooperativa Muratori Cementisti di Faenza	Via Fornarina	23	907.200,00	41
44	RE	SCANDIANO	Abicoop due	p.p.6 Pratissolo	6	320.000,00	41
45	BO	MORDANO	Eurovo	Via Valentonia	8	190.800,00	40
46	RA	FAENZA	Rava Giovanni	Reda	6	252.679,00	30
47	PC	CADEO	Cattivelli Ernesto	Via S. Pietro	6	358.518,25	27
<b>TOTALI</b>					<b>664</b>	<b>36.095.952,18</b>	

Tabella 3

7.3 Locazione a termine

Soggetti proponenti privati

N.	PR.	COMUNE	Soggetto proponente	Area o immobile	All. N.	Contributo ammissibile (€)	Punti
1	BO	GRANAROLO	Coop. Ansaloni	Area Affitto	20	567.187,00	82
2	RE	BAGNOLO IN PIANO	Coop. La Betulla	"Ex Giza" pp Zirt 1.2	6	157.372,50	81
3	MO	MODENA	Acea Costruzioni	Peep n. 7 - Via Bazzini lotto 4	9	290.500,00	77
4	MO	MODENA	UNICAPI	PEEP 33 - Via Galilei - D'Avia - lotto n.18 -	12	838.950,00	77
5	RE	BAGNOLO IN PIANO	Andria	"Area Osea" - Camelia	12	331.529,63	76
6	RE	REGGIO EMILIA	Coop. La Betulla	Via Dimitrov (comparti Ti 1.9, 2.14, 2.15 e 2.16)	20	600.530,00	76
7	MO	MIRANDOLA	Acea Costruzioni	Peep C2 "Via per Concordia" - Lotto n.5 -	8	201.293,70	74
8	RE	REGGIO EMILIA	Coop. La Betulla	Via Dimitrov (comparti Ti 1.9, 2.14, 2.15 e 2.16)	60	1.559.579,99	74
9	MO	FINALE EMILIA	Acea Costruzioni	Comparto di espansione residenziale n. 1 lotti 6-7-8	25	664.062,00	72

10	MO	CARPI	Abitcoop Modena	lotto 6a PEEP Tre ponti	6	152.600,00	71
11	MO	CARPI	Union Casa	lotto 3a PEEP Tre Ponti	6	200.574,50	71
12	FE	FERRARA	Consorzio Magazzini Darsena - Sinteco spa	Via Darsena - lotti 6-7	88	3.441.200,00	69
13	PC	CASTEL SAN GIOVANNI	Opere Edili Pighi	Area n. 5 Via Silvio Pellico	12	371.542,80	64
14	PR	PARMA	CME	Peep Baganzola Com- parto Sud lotto D	6	227.612,97	58
15	PR	PARMA	Coop. Edile Artigiana	Peep Baganzola Com- parto Nord lotto A	6	210.899,70	56
16	BO	IMOLA	C.L.A.I.	Poderi Calunga e Zampiera Nuova	6	90.000,00	55
17	PC	ROTOFRENO	Piacenza 74	San Nicolò	12	506.212,50	55
18	RE	GUASTALLA	Coop. San Prospero	San Giacomo di Guastalla	8	200.553,00	54
19	BO	BORGO TOSSIGNANO	Coop. Montana di Sassoleone	Fondo Pratolino e Fondo Prateletto	6	201.411,84	53
20	BO	CASALFIUMANESE	Coop. Montana di Sassoleone	Fondi Cavezzana e Cavezzana di Sotto	10	265.694,40	52
21	BO	FONTANELICE	Coop. Montana di Sassoleone	Fondo Cugno - Fondo Ca' Basse	14	375.300,00	52
22	PR	PARMA	Buia Nereo	Peep Baganzola Comparto Nord lotto B	6	218.710,80	52
23	PC	CAORSO	Piacenza 74	Peep C3	6	253.106,00	51
24	MO	MODENA	CMB di Carpi	Comparto Via Panni lotto n. 8	10	415.948,92	51
25	FC	CESENA	Consorzio Gesco	Proprietà gruppo Amadori S. Vittore di Cesena	18	489.132,00	50
26	MO	MODENA	Union Casa	Peep n. 28 Via Panni Lotto n.6	10	405.367,89	50
27	MO	MODENA	Abitcoop Modena	Peep Via Panni lotto n.7	10	405.720,00	50
28	PC	PIACENZA	Piacenza 74	Loc. Giarona	18	850.437,00	50
29	PR	MEZZANI	La Nuova Speranza	Via Bondi Loc. Mezzano Sup.	6	165.600,00	49
30	PR	PARMA	La Nuova Speranza	Peep Baganzola Comparto Sud - lotto B	6	231.336,00	48
31	BO	SAN PIETRO IN CASALE	Coop. Il Raccolto	Boaria Santa Teresa - Campo Croce	6	155.970,00	47
32	FE	SANT' AGOSTINO	Coop. Edile San Carlo	Via Mazzini	16	253.200,00	47
33	BO	MORDANO	C.L.A.I.	Podere Riarra	7	179.676,00	46
34	FC	CESENATICO	Impresa Sacchetti Nel- lo	Pio Madonnina	20	632.100,00	45
35	RE	REGGIO EMILIA	Conabit	Area Crovetti	12	330.774,50	44

36	MO	MODENA	Costruzioni Generali Due	Peep n.28 - via Panni lotto 9	10	422.793,00	44
37	PR	MONTECHIA-RUGOLO	La Nuova Speranza	loc. Monticelli lotto 1 PPIp Comparto 2	6	247.594,80	44
38	BO	BUDRIO	CIPEA	Complesso corti urbane c.s. Mezzolara	15	355.320,00	44
39	PR	COLLECCHIO	La Nuova Speranza	Collecchio Nord	6	192.836,25	43
40	PR	FIDENZA	La Nuova Speranza	Villa Ferro	6	166.743,00	37
41	RE	GUASTALLA	Conabit	Piazza della Repubblica	6	80.955,00	36
42	RA	RAVENNA	Impresa Zavaglia	Via Saragat angolo via Fiume Abbandonato	10	302.400,00	32
43	PC	PIACENZA	CONCOPAR	Loc. Mortizza area PEEP lotto 1	6	315.907,20	28
<b>TOTALI</b>					<b>584</b>	<b>18.526.234,89</b>	