

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**  
**Atti amministrativi**  
**GIUNTA REGIONALE**

Delibera Num. 1519 del 12/09/2022

Seduta Num. 38

**Questo** lunedì 12 **del mese di** Settembre  
**dell' anno** 2022 **si è riunita in** via Aldo Moro, 52 BOLOGNA

**la Giunta regionale con l'intervento dei Signori:**

1) Schlein Elena Ethel	Vicepresidente
2) Calvano Paolo	Assessore
3) Colla Vincenzo	Assessore
4) Corsini Andrea	Assessore
5) Donini Raffaele	Assessore
6) Felicori Mauro	Assessore
7) Lori Barbara	Assessore
8) Mammi Alessio	Assessore
9) Priolo Irene	Assessore
10) Salomoni Paola	Assessore

Presiede il Vicepresidente Schlein Elena Ethel  
attesa l'assenza del Presidente

**Funge da Segretario l'Assessore:** Corsini Andrea

**Proposta:** GPG/2022/1603 del 06/09/2022

**Struttura proponente:** SETTORE GOVERNO E QUALITA' DEL TERRITORIO  
DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

**Assessorato proponente:** ASSESSORE ALLA MONTAGNA, AREE INTERNE, PROGRAMMAZIONE  
TERRITORIALE, PARI OPPORTUNITA'

**Oggetto:** DETERMINAZIONI IN MERITO AL BANDO MONTAGNA 2020

**Iter di approvazione previsto:** Delibera ordinaria

**Responsabile del procedimento:** Marcello Capucci

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Richiamate:

- la Legge Regionale n. 24 dell'8 agosto 2001 avente ad oggetto "*Disciplina Generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo*" e successive modificazioni ed integrazioni";
- la propria delibera n. 414 del 27 aprile 2020: "*Legge Regionale n. 24 dell'8 agosto 2001 e ss.mm.ii. Approvazione Bando per l'attuazione del programma denominato "Montagna 2020"*, pubblicata nel BURERT n. 138 del 5 maggio 2020;
- la propria delibera n. 465 dell'11 maggio 2020: "*Revoca delibera n. 414 del 27/04/2020 e approvazione del nuovo testo del "Bando Montagna 2020"*, con la quale, riscontrato che il testo approvato con la precitata delibera 414/2020 era errato in quanto nel corso dell'inserimento dell'atto nell'applicativo gestionale da parte degli uffici competenti, per mero errore materiale, è stato inserito il testo precedente alle ultime revisioni apportate, si è ritenuto necessario revocare la propria delibera n. 414 del 27 aprile 2020 e contestualmente procedere con l'approvazione del testo corretto (*di seguito denominato Bando*);
- la determinazione n. 21377 del 27/11/2020: "*DELIBERA G.R. N. 465/2020 - "BANDO MONTAGNA 2020". APPROVAZIONE ELENCO BENEFICARI AMMESSI A FINANZIAMENTO E CONCESSIONE E IMPEGNO CONTRIBUTI A FAVORE DEI SOGGETTI BENEFICIARI*" con la quale, fra l'altro è stato approvato l'elenco di cui all'Allegato sotto riportato:
  - ALLEGATO 3) "*Elenco beneficiari ammessi a contributo - Fase 2 del Bando*" e finanziate con le risorse finanziarie stanziare sul bilancio gestionale 2020-2022 per complessivi € 10.000.000,00;

Dato atto delle diverse istanze pervenute da parte dei beneficiari dei contributi concessi con la suddetta determinazione n. 21377/2020, finalizzate ad ottenere una proroga del termine temporale di cui al punto 5. del Bando "*Periodo di validità delle spese e termine dell'intervento*": Finalità recupero (punto 1. Lett. b) e Finalità mix acquisto/recupero (punto 1. Lett. c), in scadenza al **27/11/2022**;

Considerato che il mancato rispetto del predetto termine comporterebbe l'applicazione delle sanzioni previste al punto 19. del bando "*Decadenze, revoche e sanzioni*" punto 8);

Valutato che una serie concomitante di fattori quali:

- l'esponenziale crescita dei prezzi nel mercato delle costruzioni generato dall'aumento dei costi delle materie prime e delle componenti edilizie;
- gli imprevisti effetti ulteriori che, in questo contesto, stanno generando le differenti formule di bonus edilizi, in particolare dal superbonus del 110%, che hanno altresì originato un surplus di domanda rispetto al numero delle imprese operanti nel settore

con i conseguenti effetti sulla disponibilità di operatori e di materiali da costruzione rivelatasi insufficiente;

hanno comportato inevitabilmente rallentamenti e sospensioni di attività, e conseguentemente la difficoltà o l'impossibilità di rispettare la scadenza indicata;

Ritenuto pertanto di prorogare il termine sopraindicato stabilendo, per i beneficiari ammessi a finanziamento di cui all'**ALLEGATO 3)**, parte integrante della determinazione n. 21377/2020, la seguente modifica al termine temporale contenuto nel Bando:

relativamente al termine temporale di cui al punto 5. del Bando "Periodo di validità delle spese e termine dell'intervento":

**Finalità recupero (punto 1. Lett. b)**

Nel caso di contributo relativo al recupero, il termine fissato con propria delibera n. 465/2020 per la fine lavori è prorogato di **180** giorni, quindi il termine ultimo di scadenza è fissato al **26/05/2023**;

**Finalità mix acquisto/recupero (punto 1. Lett. c)**

Nel caso di contributo per intervento misto, per il recupero deve essere rispettata la medesima scadenza fissata per gli interventi di cui alla lett. b sopra riportata. Resta invariato il termine di scadenza fissato per l'acquisto con delibera della G.R. n. 1258 del 2/8/2022 al 26/10/2021;

Visti per gli aspetti amministrativi di natura organizzativa:

- la l.r. 26 novembre 2001, n. 43 "Testo Unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e s. m.;
- la d.g.r. del 29 dicembre 2008 n.2416 "INDIRIZZI IN ORDINE ALLE RELAZIONI ORGANIZZATIVE E FUNZIONALI TRA LE STRUTTURE E SULL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI DIRIGENZIALI. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI ALLA DELIBERA 999/2008. ADEGUAMENTO E AGGIORNAMENTO DELLA DELIBERA 450/2007", per quanto applicabile;
- la d.g.r. n. 468 del 10/04/2017 ad oggetto "Il Sistema dei controlli interni della Regione Emilia-Romagna";
- la d.g.r. 7 marzo 2022, n. 324 "Disciplina organica in materia di organizzazione dell'ente e gestione del personale";
- la d.g.r. 7 marzo 2022, n. 325 "Consolidamento e rafforzamento delle capacità amministrative: riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale", la quale modifica l'assetto organizzativo delle Direzioni generali e delle Agenzie e istituisce i Settori a decorrere del 01/04/2022;
- la d.g.r. 21 marzo 2022, n. 426 "RIORGANIZZAZIONE DELL'ENTE A SEGUITO DEL NUOVO MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL PERSONALE. CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI AI DIRETTORI GENERALI E AI DIRETTORI DI AGENZIA";
- la determinazione 25 marzo 2022, n. 5615 "Riorganizzazione della

direzione generale cura del territorio e dell'ambiente. istituzione aree di lavoro. Conferimento incarichi dirigenziali e proroga incarichi di posizione organizzativa”;

- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e s.m.i.”;
- la d.g.r. 31 gennaio 2022, n. 111 “PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E TRASPARENZA 2022-2024, DI TRANSIZIONE AL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE DI CUI ALL'ART. 6 DEL D.L. N. 80/2021”;
- la determinazione 9 febbraio 2022, n. 2335 “DIRETTIVA DI INDIRIZZI INTERPRETATIVI DEGLI OBBLIGHI DI PUBBLICAZIONE PREVISTI DAL DECRETO LEGISLATIVO N.33 DEL 2013. ANNO 2022”;
- le circolari del Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta regionale PG/2017/0660476 del 13 ottobre 2017 e PG 2017/0779385 del 21 dicembre 2017 relative ad indicazioni procedurali per rendere operativo il sistema dei controlli interni predisposte in attuazione della propria deliberazione n. 468/2017;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Dato atto dei pareri allegati;

Su proposta dell'Assessore competente per materia;

A voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

1) di stabilire, per le motivazioni di cui in premessa, per i beneficiari ammessi a finanziamento di cui all'**ALLEGATO 3**), parte integrante della determinazione n. 21377/2020, la seguente modifica al termine temporale contenuto nel Bando:

- relativamente al termine temporale di cui al punto 5. del Bando “*Periodo di validità delle spese e termine dell'intervento*”:

**Finalità recupero (punto 1. Lett. b)**

Nel caso di contributo relativo al recupero, il termine fissato con propria delibera n. 465/2020 per la fine lavori è prorogato di **180** giorni, quindi il termine ultimo di scadenza è fissato al **26/05/2023**;

**Finalità mix acquisto/recupero (punto 1. Lett. c)**

Nel caso di contributo per intervento misto, per il recupero deve essere rispettata la medesima scadenza fissata per gli interventi di cui alla lett. b sopra riportata. Resta invariato il termine di scadenza fissato per l'acquisto con delibera della G.R. n. 1258 del 2/8/2022 al 26/10/2021;

2) di dare atto, che per quanto previsto in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, si provvederà ai sensi

delle disposizioni normative ed amministrative richiamate in parte narrativa;

- 3) di pubblicare la presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico e sul sito web regionale <http://territorio.regione.emilia-romagna.it/politiche-abitative>;
- 4) di stabilire che le pubblicazioni suddette hanno valore di comunicazione e notifica agli interessati.

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Marcello Capucci, Responsabile di AREA RIGENERAZIONE URBANA E POLITICHE PER L'ABITARE esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 468/2017 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa di legittimità in relazione all'atto con numero di proposta GPG/2022/1603

IN FEDE

Marcello Capucci

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Paolo Ferrecchi, Direttore generale della DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 468/2017 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa di merito in relazione all'atto con numero di proposta GPG/2022/1603

IN FEDE

Paolo Ferrecchi

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

**Atti amministrativi**

**GIUNTA REGIONALE**

Delibera Num. 1519 del 12/09/2022

Seduta Num. 38

OMISSIS

---

L'assessore Segretario

Corsini Andrea

---

Servizi Affari della Presidenza

Firmato digitalmente dal Responsabile Roberta Bianchedi